

**Аренда Да!**

от собственника

# АРЕНДА ТОРГОВОГО ПОМЕЩЕНИЯ

Волгоградский пр-т, д.9, стр.1 (5 минут пешком от м.Пролетарская)

**Площадь: 415,3 м<sup>2</sup>**

**МАП: 969 000 руб.**

*НДС включен, эксплуатация  
+ К/У по счетчикам*

- 1-я линия домов
- 1-й этаж, доступ 24/7
- Отдельный вход
- 5 минут пешком от метро «Пролетарская»
- Густонаселенный район (150 тыс. жителей)
- Удобная планировка торгового зала
- **Возможность деления помещения**
- **Возможен ремонт под арендатора**
- **Мощность 99,4 кВт.**



станция метро  
**Пролетарская**  
5 минут пешком

**АРЕНДА  
415,3 м<sup>2</sup>**

**ВЫВЕСКА ВЫВЕСКА**



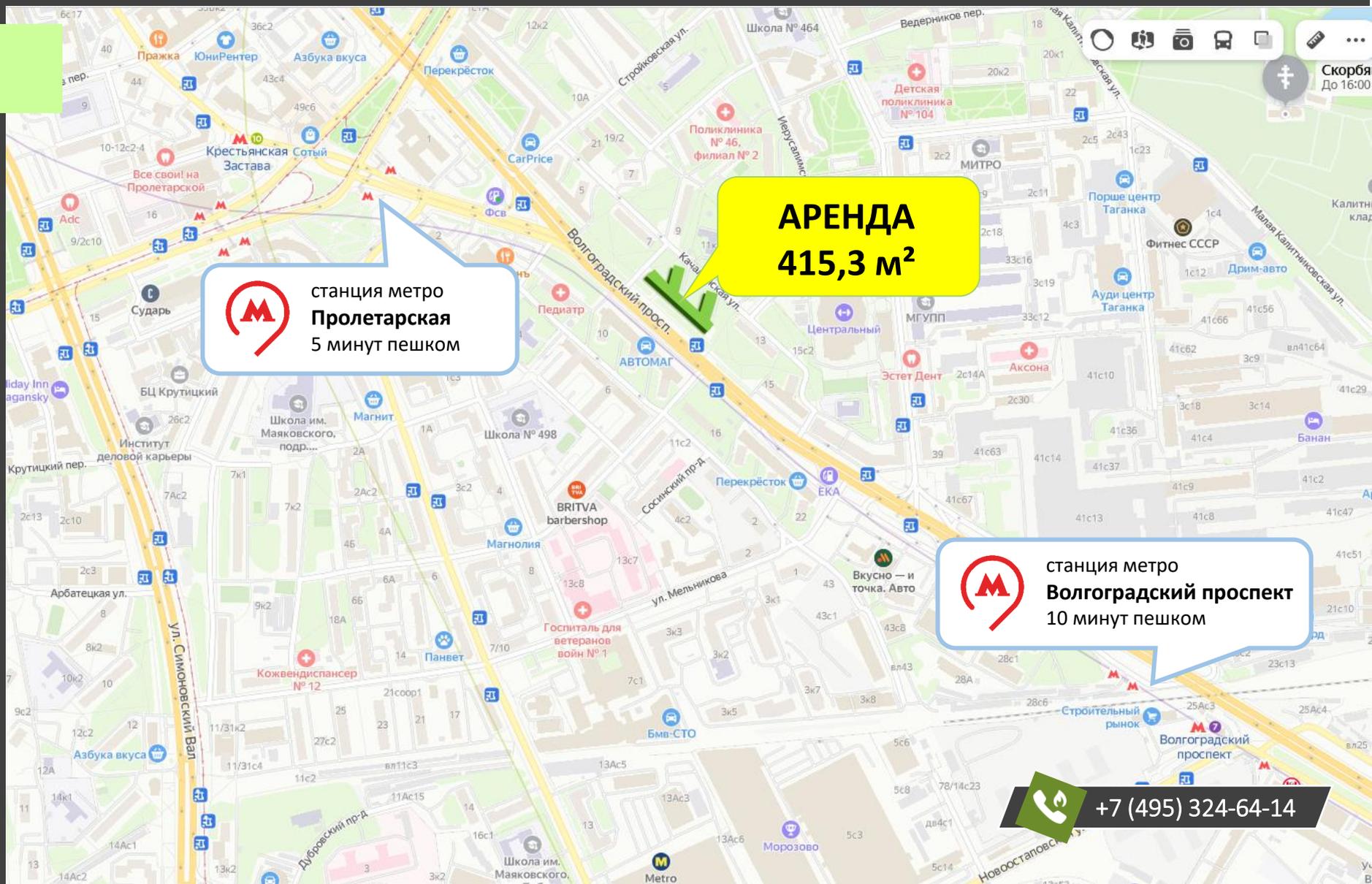
+7 (495) 324-64-14

# АРЕНДА ТОРГОВОГО ПОМЕЩЕНИЯ

Волгоградский пр-т, д.9, стр.1 (5 минут пешком от м.Пролетарская)

## ЛОКАЦИЯ:

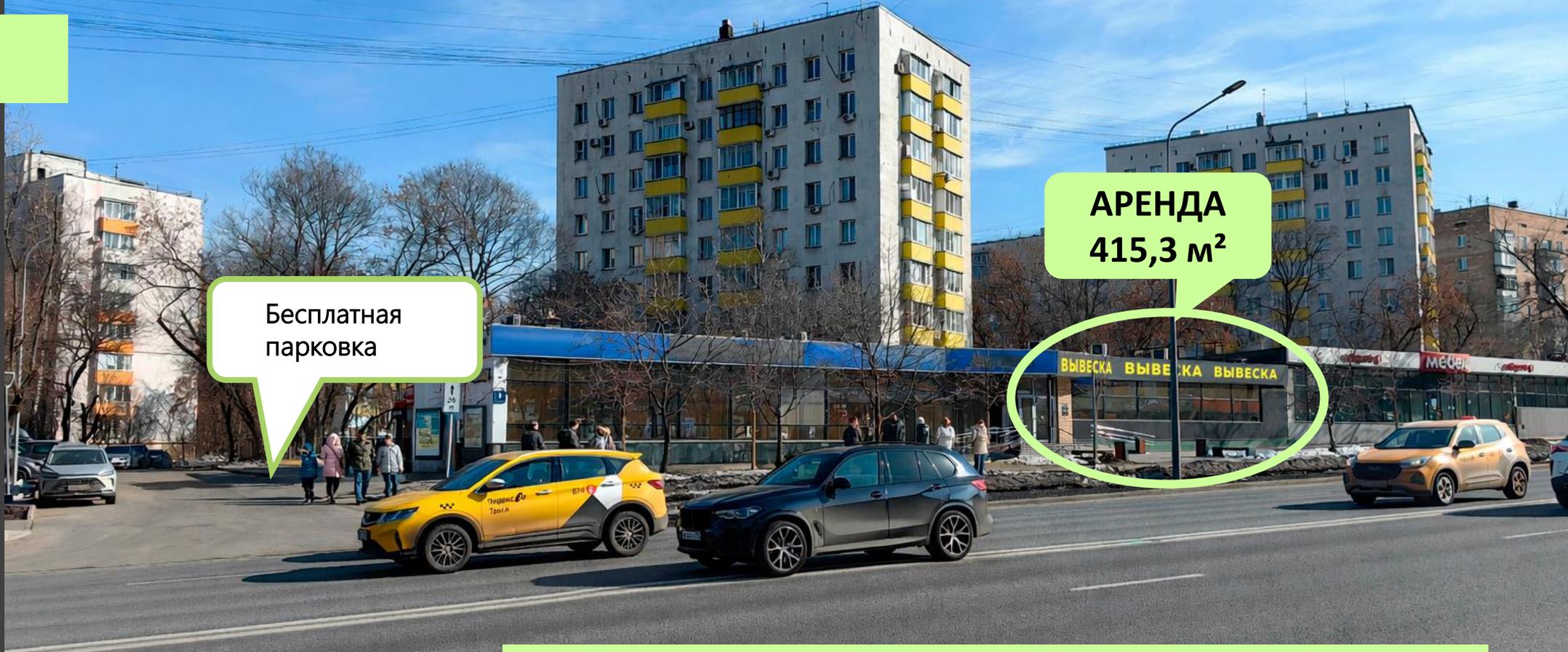
- 5 минут пешком от метро «Пролетарская»
- Густонаселенный район (150 тыс жителей)
- Интенсивный автомобильный трафик
- Помещение отлично просматривается со стороны проезжей части
- Рядом есть бесплатная парковка



# АРЕНДА ТОРГОВОГО ПОМЕЩЕНИЯ

Волгоградский пр-т, д.9, стр.1 (5 минут пешком от м.Пролетарская)

ЛОКАЦИЯ:



Бесплатная  
парковка

АРЕНДА  
415,3 м<sup>2</sup>

- Помещение отлично просматривается со стороны проезжей части
- Интенсивный автомобильный трафик
- Рядом есть бесплатная парковка



+7 (495) 324-64-14

**Аренда Да!**

от собственника

# АРЕНДА ТОРГОВОГО ПОМЕЩЕНИЯ

Волгоградский пр-т, д.9, стр.1 (5 минут пешком от м.Пролетарская)

## ВОЗМОЖНОСТИ ДЛЯ РЕКЛАМЫ:

- Отдельный вход на 1-й линии Волгоградского проспекта
- Длинный фриз над входом для размещения вывески
- Огромная стеклянная витрина

**ВХОД**

**ЛОГО**

РСНН РАБОТЫ

.10..20"

Без вывески

© 2018 100 00 10



+7 (495) 324-64-14

# АРЕНДА ТОРГОВОГО ПОМЕЩЕНИЯ

Волгоградский пр-т, д.9, стр.1 (5 минут пешком от м.Пролетарская)

## ТОРГОВОЕ ПОМЕЩЕНИЕ:



- Большой торговый зал, без несущих перегородок.
- Приточно-вытяжная вентиляция, кондиционеры, системы пожарной сигнализации и видеонаблюдения.
- **Электрическая мощность: 99,4 кВт.**



+7 (495) 324-64-14

# АРЕНДА ТОРГОВОГО ПОМЕЩЕНИЯ

Волгоградский пр-т, д.9, стр.1 (5 минут пешком от м.Пролетарская)

ТОРГОВОЕ ПОМЕЩЕНИЕ:



+7 (495) 324-64-14

# АРЕНДА ТОРГОВОГО ПОМЕЩЕНИЯ

Волгоградский пр-т, д.9, стр.1 (5 минут пешком от м.Пролетарская)

ТОРГОВОЕ ПОМЕЩЕНИЕ:



+7 (495) 324-64-14

# АРЕНДА ТОРГОВОГО ПОМЕЩЕНИЯ

Волгоградский пр-т, д.9, стр.1 (5 минут пешком от м.Пролетарская)

ТОРГОВОЕ ПОМЕЩЕНИЕ:



+7 (495) 324-64-14

# АРЕНДА ТОРГОВОГО ПОМЕЩЕНИЯ

Волгоградский пр-т, д.9, стр.1 (5 минут пешком от м.Пролетарская)

ТОРГОВОЕ ПОМЕЩЕНИЕ:



+7 (495) 324-64-14

# АРЕНДА ТОРГОВОГО ПОМЕЩЕНИЯ

Волгоградский пр-т, д.9, стр.1 (5 минут пешком от м.Пролетарская)

ТОРГОВОЕ ПОМЕЩЕНИЕ:



+7 (495) 324-64-14

# АРЕНДА ТОРГОВОГО ПОМЕЩЕНИЯ

Волгоградский пр-т, д.9, стр.1 (5 минут пешком от м.Пролетарская)

ТОРГОВОЕ ПОМЕЩЕНИЕ:



+7 (495) 324-64-14

# АРЕНДА ТОРГОВОГО ПОМЕЩЕНИЯ

Волгоградский пр-т, д.9, стр.1 (5 минут пешком от м.Пролетарская)

ТОРГОВОЕ ПОМЕЩЕНИЕ:



+7 (495) 324-64-14



## СОБСТВЕННИК, БЫСТРЫЙ ВЫХОД НА СДЕЛКУ!

Управляющие Кирилл, Олег

+7 (495) 324-64-14

