

АРЕНДА ТОРГОВОГО ПОМЕЩЕНИЯ (ПСН)

Волгоградский пр-т, д.9, стр.1 (5 минут пешком от м.Пролетарская)

Площадь: 415,3 м²

МАП: 969 000 руб.

*НДС включен, эксплуатация
+ К/У по счетчикам*

- 1-я линия домов
- 1-й этаж, доступ 24/7
- Отдельный вход
- 5 минут пешком от метро «Пролетарская»
- Густонаселенный район (150 тыс. жителей)
- Удобная планировка торгового зала
- **Возможность деления помещения**
- **Возможен ремонт под арендатора**
- **Мощность 99,4 кВт.**



станция метро
Пролетарская
5 минут пешком

**АРЕНДА
415,3 м²**

ВЫВЕСКА



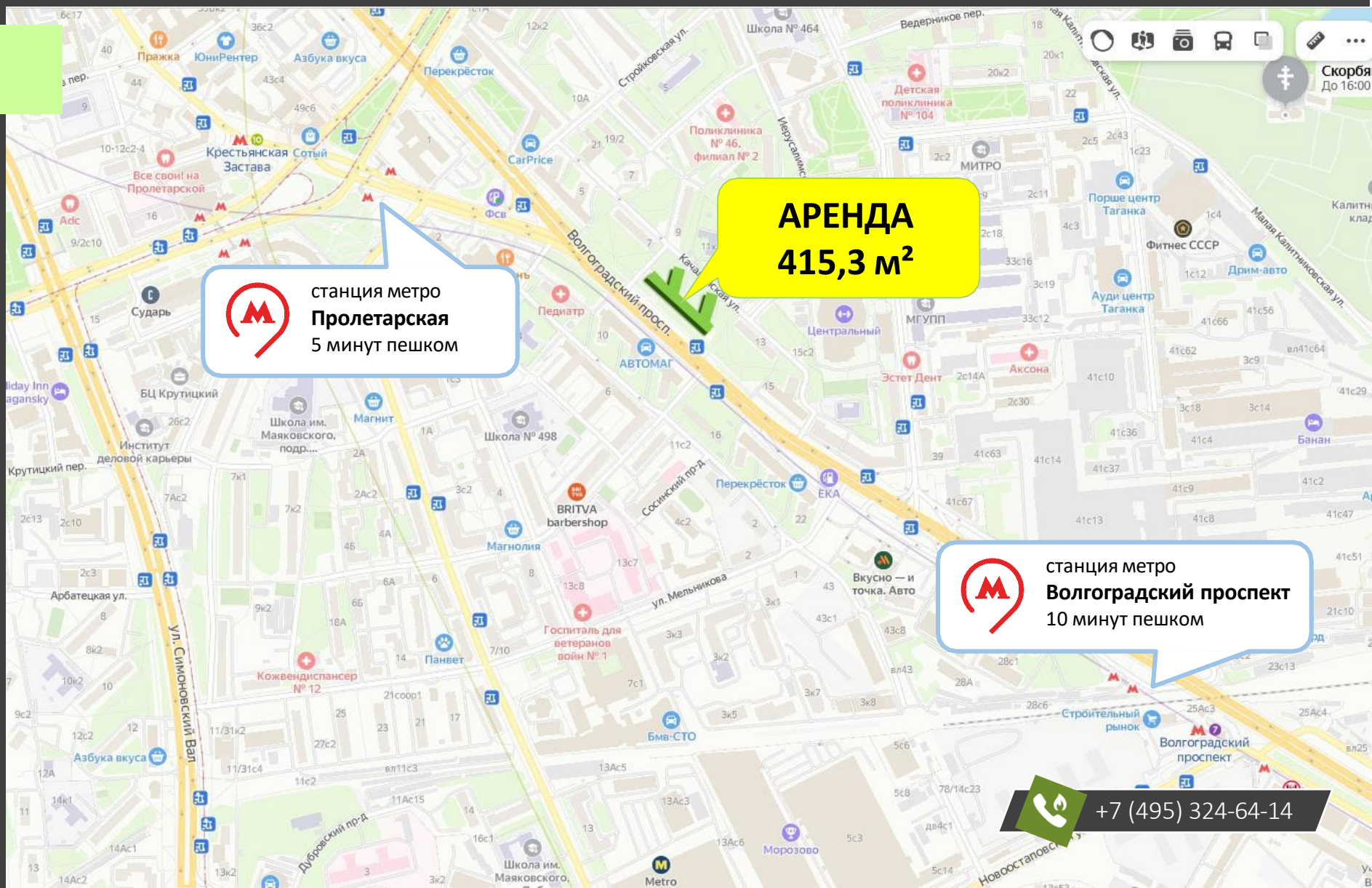
+7 (495) 324-64-14

АРЕНДА ТОРГОВОГО ПОМЕЩЕНИЯ (ПСН)

Волгоградский пр-т, д.9, стр.1 (5 минут пешком от м.Пролетарская)

ЛОКАЦИЯ:

- 5 минут пешком от метро «Пролетарская»
- Густонаселенный район (150 тыс жителей)
- Интенсивный автомобильный трафик
- Помещение отлично просматривается со стороны проезжей части
- Рядом есть бесплатная парковка



АРЕНДА ТОРГОВОГО ПОМЕЩЕНИЯ (ПСН)

Волгоградский пр-т, д.9, стр.1 (5 минут пешком от м.Пролетарская)

ЛОКАЦИЯ:

Бесплатная
парковка

АРЕНДА
415,3 м²

- Помещение отлично просматривается со стороны проезжей части
- Интенсивный автомобильный трафик
- Рядом есть бесплатная парковка



+7 (495) 324-64-14

Аренда Да!
от собственника

ВОЗМОЖНОСТИ ДЛЯ РЕКЛАМЫ:

- Отдельный вход на 1-й линии Волгоградского проспекта
- Длинный фриз над входом для размещения вывески
- Огромная стеклянная витрина

ВХОД

лого
РСНН РАБОТЫ
10-20"
без вывески

АРЕНДА ТОРГОВОГО ПОМЕЩЕНИЯ (ПСН)

Волгоградский пр-т, д.9, стр.1 (5 минут пешком от м.Пролетарская)

ВЫВЕСКА

ВЫВЕСКА **ВЫВЕСКА**



+7 (495) 324-64-14

АРЕНДА ТОРГОВОГО ПОМЕЩЕНИЯ (ПСН)

Волгоградский пр-т, д.9, стр.1 (5 минут пешком от м.Пролетарская)

ТОРГОВОЕ ПОМЕЩЕНИЕ:

- Большой торговый зал, без несущих перегородок.
- Приточно-вытяжная вентиляция, кондиционеры, системы пожарной сигнализации и видеонаблюдения.
- **Электрическая мощность: 99,4 кВт.**



+7 (495) 324-64-14

АРЕНДА ТОРГОВОГО ПОМЕЩЕНИЯ (ПСН)

Волгоградский пр-т, д.9, стр.1 (5 минут пешком от м.Пролетарская)

ТОРГОВОЕ ПОМЕЩЕНИЕ:



+7 (495) 324-64-14

АРЕНДА ТОРГОВОГО ПОМЕЩЕНИЯ (ПСН)

Волгоградский пр-т, д.9, стр.1 (5 минут пешком от м.Пролетарская)

ТОРГОВОЕ ПОМЕЩЕНИЕ:



+7 (495) 324-64-14

АРЕНДА ТОРГОВОГО ПОМЕЩЕНИЯ (ПСН)

Волгоградский пр-т, д.9, стр.1 (5 минут пешком от м.Пролетарская)

ТОРГОВОЕ ПОМЕЩЕНИЕ:



+7 (495) 324-64-14

ПОЭТАЖНЫЙ ПЛАН ПОМЕЩЕНИЯ 415,3 м²:



СОБСТВЕННИК, БЫСТРЫЙ ВЫХОД НА СДЕЛКУ!

Управляющие Кирилл, Олег

+7 (495) 324-64-14