

**Аренда Да!**  
от собственника

# АРЕНДА ТОРГОВОГО ПОМЕЩЕНИЯ

ул. Покровка 21-23/25 стр. 1 (м.Китай-город, Чистые пруды)

**Площадь: 155,6 м<sup>2</sup>**  
**МАП: 1 670 000 руб.**

**НДС включен**

Эксплуатация + К/У по  
счетчикам

- 1-й этаж
- Доступ 24/7
- Вентиляция приток/вытяжка
- Отдельный вход с улицы и служебный с переулка
- Место на фасаде под вывеску
- **Мощность 75 кВт.**
- **Возможность получения алкогольной лицензии**

**АРЕНДА**  
**155,6 м<sup>2</sup>**



+7 (495) 324-64-14

Аренда **Да!**  
от собственника

## ВОЗМОЖНОСТИ ДЛЯ РЕКЛАМЫ:

# АРЕНДА ТОРГОВОГО ПОМЕЩЕНИЯ

ул. Покровка 21-23/25 стр. 1 (м.Китай-город, Чистые пруды)

АРЕНДА  
155,6 м<sup>2</sup>

- Входная группа с выходом на 1-ю линию
- Место на фасаде для вывески и панель-кронштейна
- Витринные окна



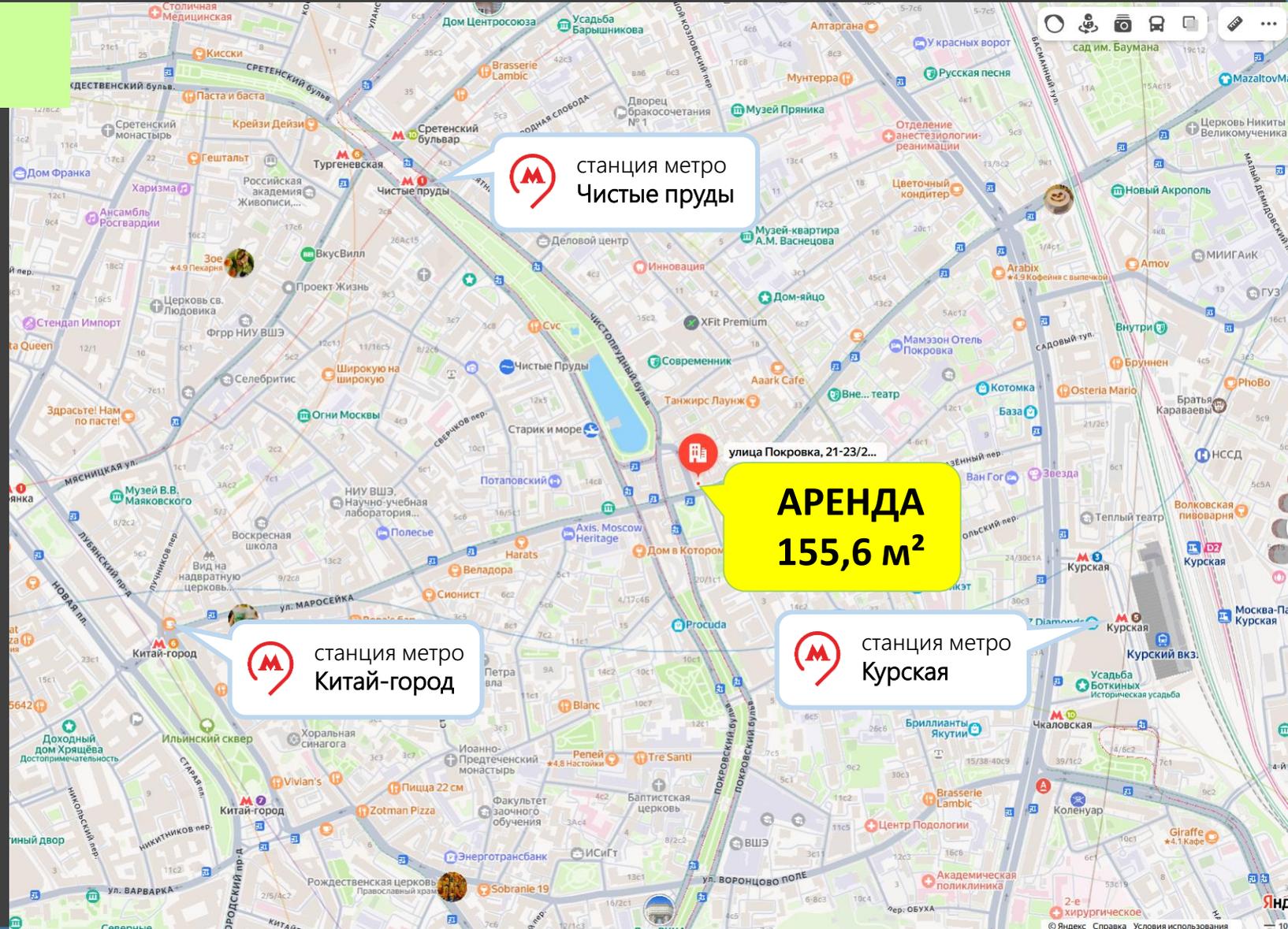
+7 (495) 324-64-14

# АРЕНДА ТОРГОВОГО ПОМЕЩЕНИЯ

ул. Покровка 21-23/25 стр. 1 (м.Китай-город, Чистые пруды)

## ТОПОВАЯ ЛОКАЦИЯ:

- 1-й этаж.
- График работы 24/7.
- Отдельный вход с 1-й линии.
- Один из ключевых торговых коридоров Москвы – Маросейка-Покровка.
- Интенсивный пешеходный и авто-трафик.
- Окружение: офисные центры, банки, государственные учреждения, магазины, рестораны.



станция метро  
Чистые пруды

**АРЕНДА**  
**155,6 м<sup>2</sup>**

станция метро  
Китай-город

станция метро  
Курская



+7 (495) 324-64-14

Аренда Да!  
от собственника

ТОРГОВОЕ ПОМЕЩЕНИЕ:

# АРЕНДА ТОРГОВОГО ПОМЕЩЕНИЯ

ул. Покровка 21-23/25 стр. 1 (м.Китай-город, Чистые пруды)



+7 (495) 324-64-14

Аренда Да!  
от собственника

ТОРГОВОЕ ПОМЕЩЕНИЕ:

АРЕНДА ТОРГОВОГО ПОМЕЩЕНИЯ  
ул. Покровка 21-23/25 стр. 1 (м.Китай-город, Чистые пруды)



+7 (495) 324-64-14

# АРЕНДА ТОРГОВОГО ПОМЕЩЕНИЯ

ул. Покровка 21-23/25 стр. 1 (м.Китай-город, Чистые пруды)

ТОРГОВОЕ ПОМЕЩЕНИЕ:



+7 (495) 324-64-14

Аренда Да!  
от собственника

# АРЕНДА ТОРГОВОГО ПОМЕЩЕНИЯ

ул. Покровка 21-23/25 стр. 1 (м.Китай-город, Чистые пруды)

ТОРГОВОЕ ПОМЕЩЕНИЕ:



+7 (495) 324-64-14

# АРЕНДА ТОРГОВОГО ПОМЕЩЕНИЯ

ул. Покровка 21-23/25 стр. 1 (м.Китай-город, Чистые пруды)

ТОРГОВОЕ ПОМЕЩЕНИЕ:



+7 (495) 324-64-14

Аренда Да!  
от собственника

# АРЕНДА ТОРГОВОГО ПОМЕЩЕНИЯ

ул. Покровка 21-23/25 стр. 1 (м.Китай-город, Чистые пруды)

ТОРГОВОЕ ПОМЕЩЕНИЕ:



+7 (495) 324-64-14

Аренда Да!  
от собственника

# АРЕНДА ТОРГОВОГО ПОМЕЩЕНИЯ

ул. Покровка 21-23/25 стр. 1 (м.Китай-город, Чистые пруды)

ТОРГОВОЕ ПОМЕЩЕНИЕ:



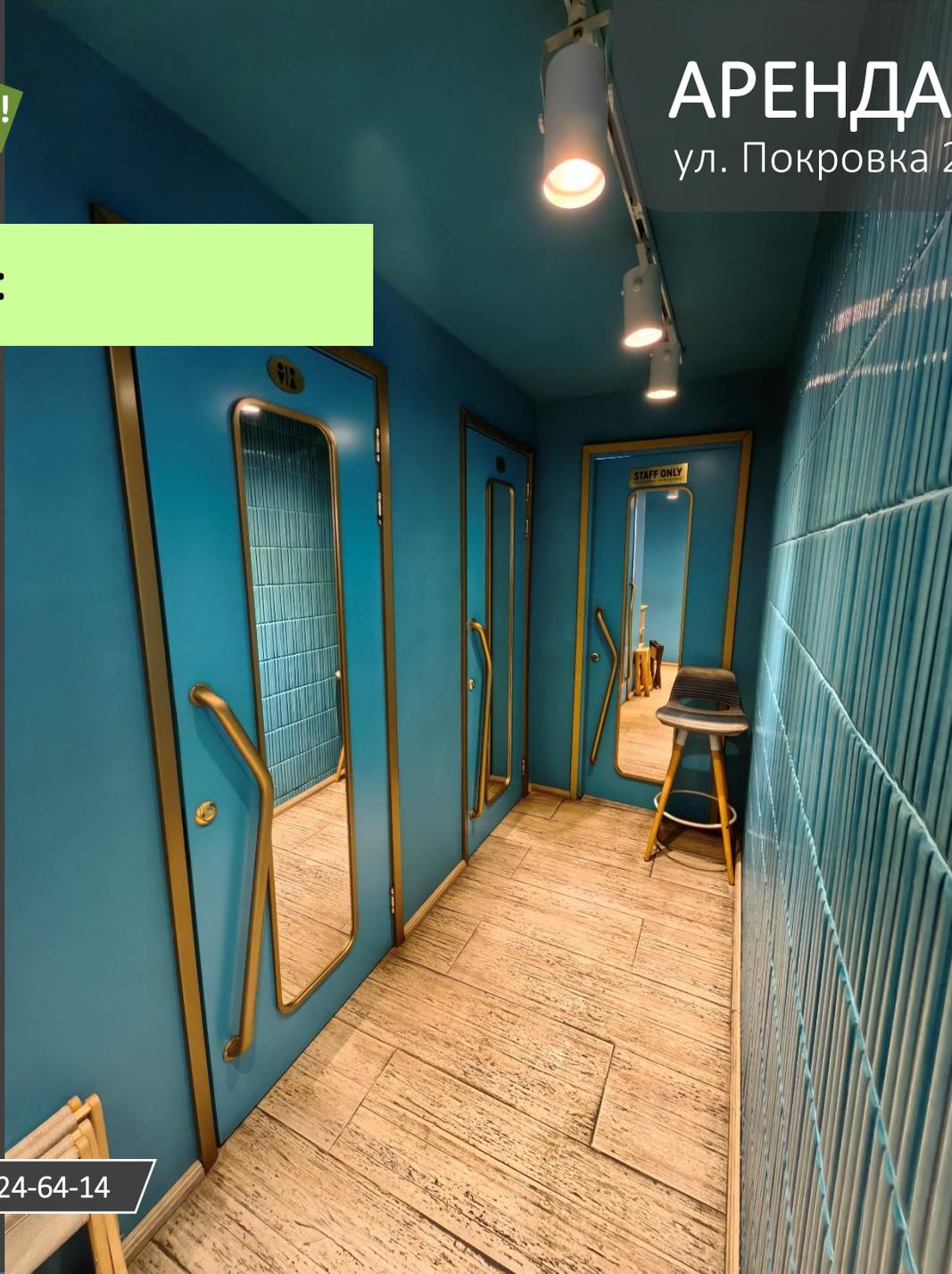
+7 (495) 324-64-14

Аренда Да!  
от собственника

# АРЕНДА ТОРГОВОГО ПОМЕЩЕНИЯ

ул. Покровка 21-23/25 стр. 1 (м.Китай-город, Чистые пруды)

САМУЗЛЫ:



+7 (495) 324-64-14

# АРЕНДА ТОРГОВОГО ПОМЕЩЕНИЯ

ул. Покровка 21-23/25 стр. 1 (м.Китай-город, Чистые пруды)

КУХНЯ:



+7 (495) 324-64-14

# АРЕНДА ТОРГОВОГО ПОМЕЩЕНИЯ

ул. Покровка 21-23/25 стр. 1 (м.Китай-город, Чистые пруды)

КУХНЯ:



+7 (495) 324-64-14

# АРЕНДА ТОРГОВОГО ПОМЕЩЕНИЯ

ул. Покровка 21-23/25 стр. 1 (м.Китай-город, Чистые пруды)

КУХНЯ:



+7 (495) 324-64-14

Аренда Да!  
от собственника

# АРЕНДА ТОРГОВОГО ПОМЕЩЕНИЯ

ул. Покровка 21-23/25 стр. 1 (м.Китай-город, Чистые пруды)

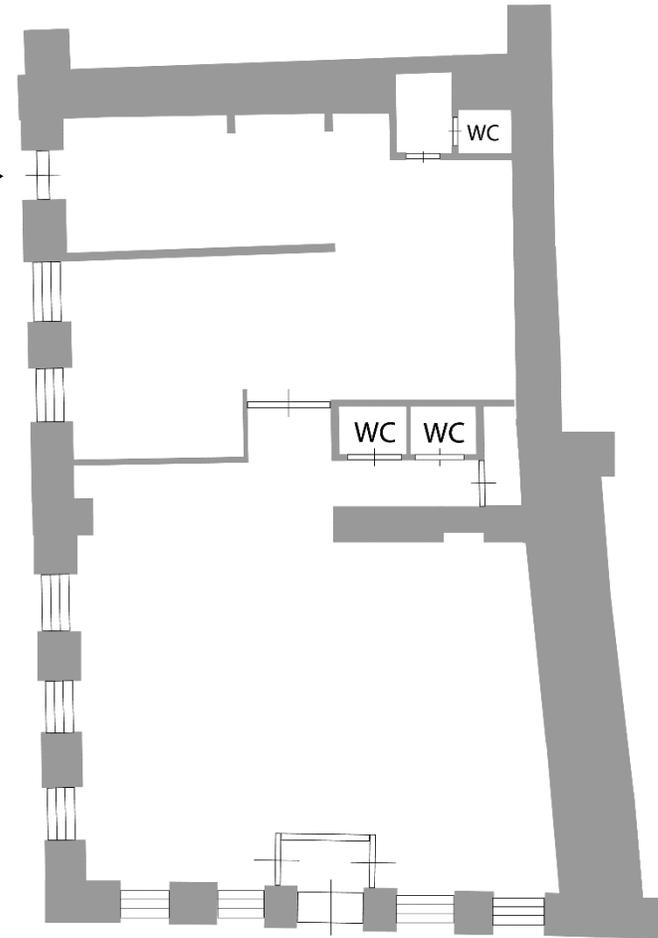
КУХНЯ:



+7 (495) 324-64-14

## ПОЭТАЖНЫЙ ПЛАН ПОМЕЩЕНИЯ:

СЛУЖЕБНЫЙ ВХОД /  
ЗОНА РАЗГРУЗКИ  
(Белгородский проезд)



ОТДЕЛЬНЫЙ ВХОД С ФАСАДА ЗДАНИЯ  
(ул.Покровка)



# АРЕНДА ТОРГОВОГО ПОМЕЩЕНИЯ

ул. Покровка 21-23/25 стр. 1 (м.Китай-город, Чистые пруды)

## СОБСТВЕННИК, БЫСТРЫЙ ВЫХОД НА СДЕЛКУ!

Управляющие Кирилл, Олег

+7 (495) 324-64-14



+7 (495) 324-64-14