

АРЕНДА ТОРГОВОГО ПОМЕЩЕНИЯ (ПСН)

ул.2-я Брестская д.9 с.1 (7 минут пешком от м.Маяковская)



+7 (495) 324-64-14

Площадь: 98,4 м²

МАП: 400 000 руб.

- НДС включен, эксплуатация + К/У по счетчикам
- Эл. мощность: 40 кВт
- 1-й этаж, 2 отдельных входа
- График работы 24/7



Аренда Да!
от собственника

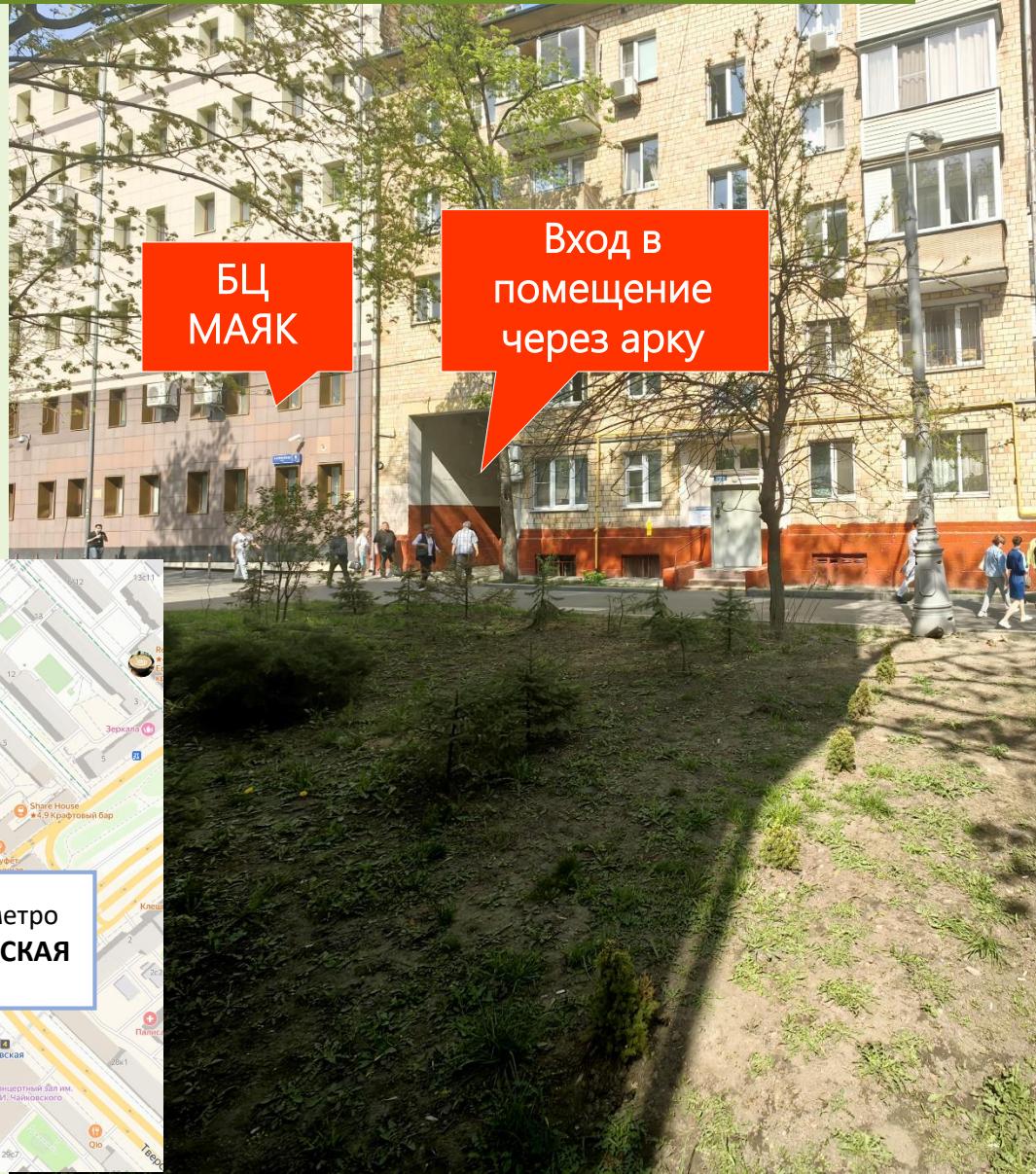
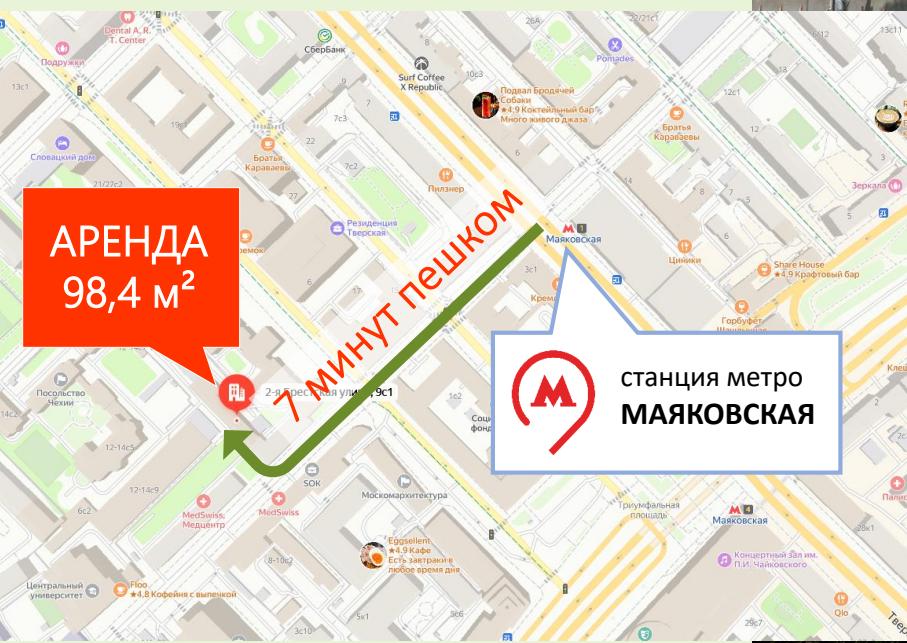
АРЕНДА ТОРГОВОГО ПОМЕЩЕНИЯ (ПСН)

ул.2-я Брестская д.9 с.1 (7 минут пешком от м.Маяковская)

Аренда Да!
от собственника

ЛОКАЦИЯ:

- 7 минут ходьбы от м.Маяковская
- Деловой центр Москвы
- В ближайшем окружении расположены офисы крупных компаний: «Моспроект», «Москомархитектура», посольство Чехии и т.д.



АРЕНДА ТОРГОВОГО ПОМЕЩЕНИЯ (ПСН)

ул.2-я Брестская д.9 с.1 (7 минут пешком от м.Маяковская)

Аренда
собственника
Да!

ПРЕИМУЩЕСТВА:

- Расположение в деловом центре Москвы
- Административное здание
- Возможность работы **24/7**
- 2 отдельных входа
- Большой торговый зал с открытой планировкой
- Согласована и установлена система приточно-вытяжной вентиляции
- Возможно получение алкогольной лицензии
- Эл. мощность: **40 кВт**



+7 (495) 324-64-14

АРЕНДА ТОРГОВОГО ПОМЕЩЕНИЯ (ПСН)

ул.2-я Брестская д.9 с.1 (7 минут пешком от м.Маяковская)

Аренда Да!
от собственника

УДОБНАЯ ФОРМА ПОМЕЩЕНИЯ:

За счет большого открытого пространства есть возможность удобного размещения практически любого вида бизнеса



+7 (495) 324-64-14



АРЕНДА ТОРГОВОГО ПОМЕЩЕНИЯ (ПСН)

ул.2-я Брестская д.9 с.1 (7 минут пешком от м.Маяковская)

Аренда Да!
от собственника

ЕСТЕСТВЕННОЕ ОСВЕЩЕНИЕ:

Широкие окна
обеспечивают достаточное
количество дневного света



+7 (495) 324-64-14



АРЕНДА ТОРГОВОГО ПОМЕЩЕНИЯ (ПСН)

ул.2-я Брестская д.9 с.1 (7 минут пешком от м.Маяковская)

Аренда Да!
от собственника

ПРИТОЧНО- ВЫТЯЖНАЯ ВЕНТИЛЯЦИЯ И КОНДИЦИОНЕРЫ

Уже установлены.

Это значительно снизит
затраты арендатора на
покупку и установку
оборудования



+7 (495) 324-64-14



АРЕНДА ТОРГОВОГО ПОМЕЩЕНИЯ (ПСН)

ул.2-я Брестская д.9 с.1 (7 минут пешком от м.Маяковская)

Аренда Да!
от собственника



+7 (495) 324-64-14

АРЕНДА ТОРГОВОГО ПОМЕЩЕНИЯ (ПСН)

ул.2-я Брестская д.9 с.1 (7 минут пешком от м.Маяковская)

Аренда Да!
от собственника



+7 (495) 324-64-14

АРЕНДА ТОРГОВОГО ПОМЕЩЕНИЯ (ПСН)

ул.2-я Брестская д.9 с.1 (7 минут пешком от м.Маяковская)

Аренда Да!
от собственника



+7 (495) 324-64-14

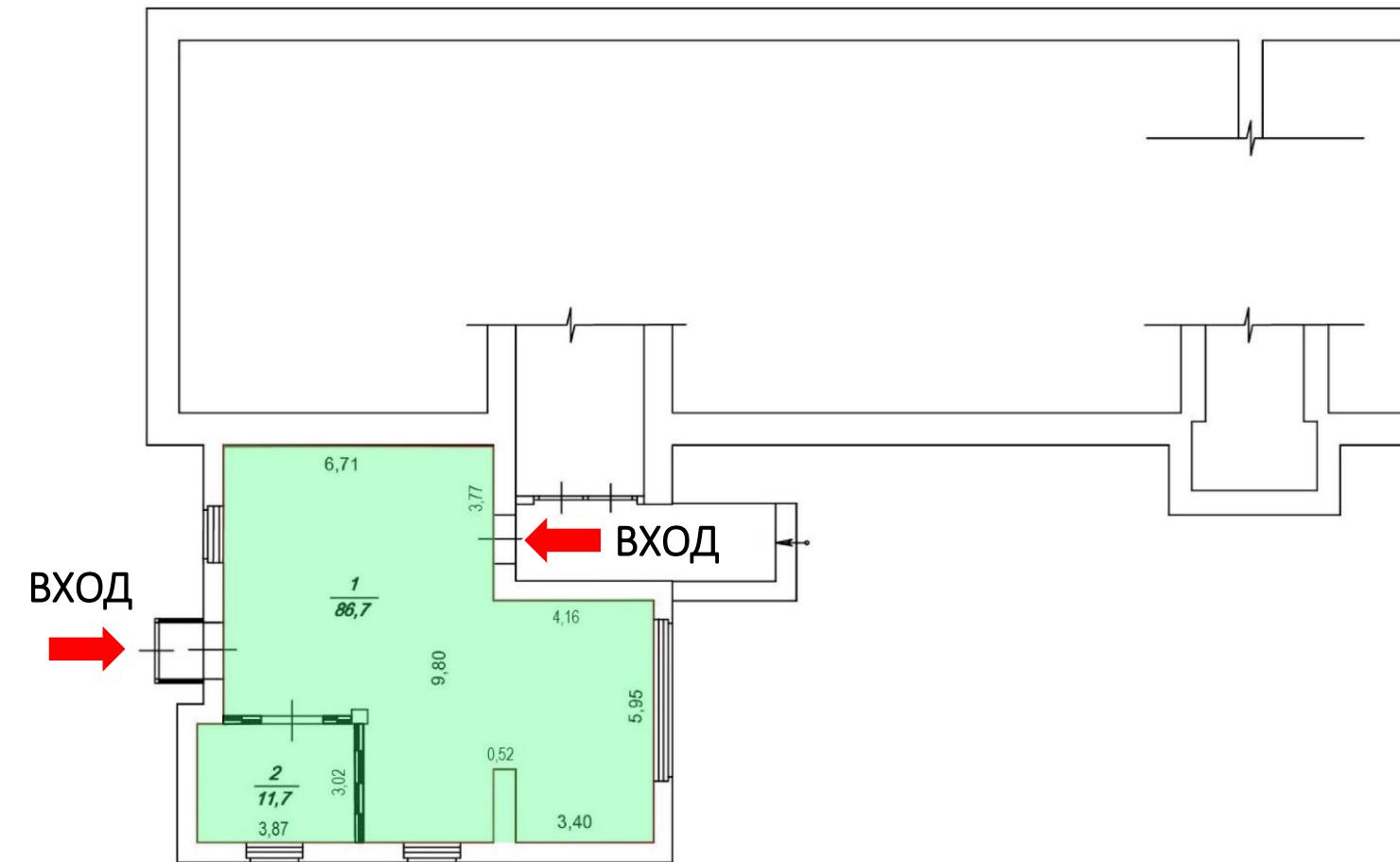
АРЕНДА ТОРГОВОГО ПОМЕЩЕНИЯ (ПСН)

ул.2-я Брестская д.9 с.1 (7 минут пешком от м.Маяковская)

Аренда Да!
от собственника

ПОЭТАЖНЫЙ ПЛАН:

- Площадь 98,4 м².
- Административное здание.
- Возможность работы 24/7.
- Целевое назначение – общепит.
- 2 отдельных входа.
- Большой торговый зал с открытой планировкой.
- Электрическая мощность: 40 кВт.



+7 (495) 324-64-14

АРЕНДА ТОРГОВОГО ПОМЕЩЕНИЯ (ПСН)

ул.2-я Брестская д.9 с.1 (7 минут пешком от м.Маяковская)

Аренда Да!
от собственника

БЫСТРЫЙ ВЫХОД НА СДЕЛКУ!

Управляющие Кирилл, Олег

+7 (495) 324-64-14



+7 (495) 324-64-14