

Аренда

от собственника

Да!

АРЕНДА 20 КВ.М

ТОРГОВОГО ПОМЕЩЕНИЯ

АРБАТ 32

Арбат 32



Площадь: 20 кв. м.

Аренда : 250 000 руб. в месяц + КУ

Вход: 1-ый этаж, есть зона разгрузки во дворе.

Мощность: 35 Квт

Режим работы: 24/7 (административное здание)

Высота потолков: 3 метра

Помещение с отдельным витринным окном на фасаде здания

- Согласовано место для летней веранды со стороны фасада.
- Помещение расположено:
- В сердце старого Арбата, рядом со стеной Цоя
- В 5 минутах от метро Смоленская

Арбат 32

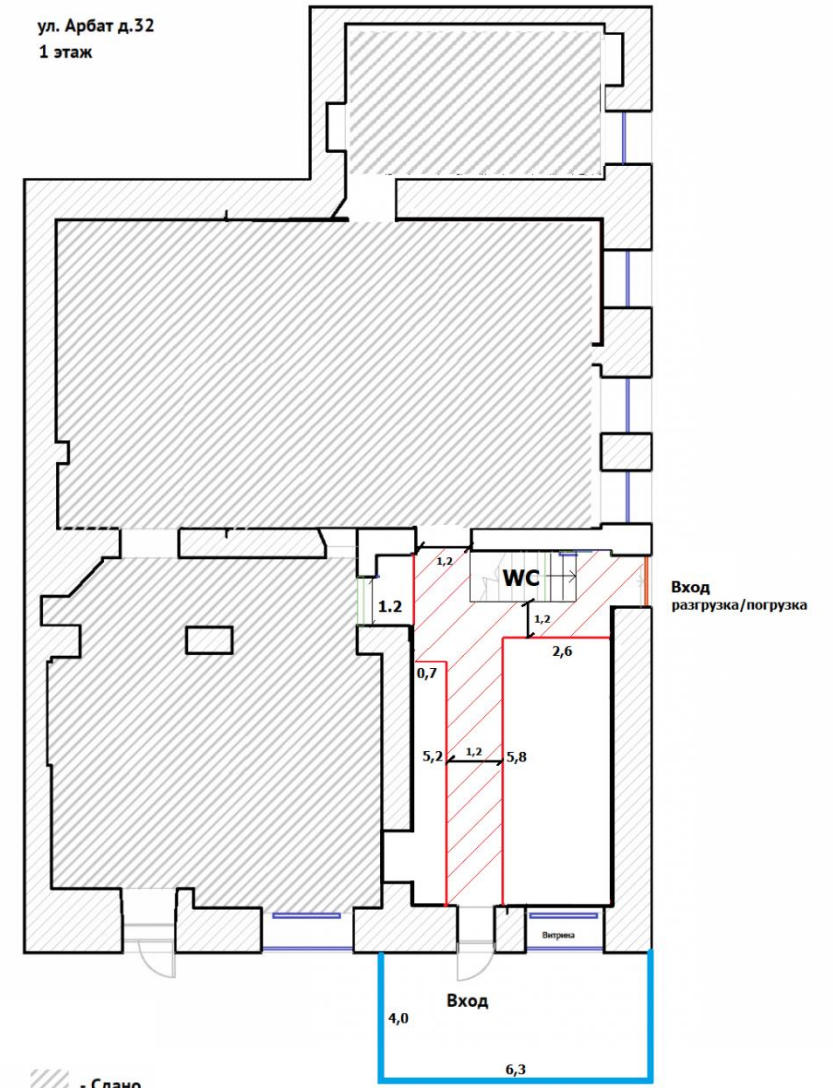


- **Подойдет под:** табак, кафе, кофейню, пекарню, блинную, корнер национальной кухни (кроме Индии), кондитерскую, магазин подарков и сувениров, магазин сладостей (конфеты, пахлава лукум и др) – **рассмотрим все предложения**
- Помещение расположено **на самой популярной туристической улице** столицы в зоне интенсивного пешеходного трафика и огромного жилого массива
- **Развитая деловая инфраструктура**, гостиницы, офисные и бизнес центры, банки, торговые центры, магазины, рестораны, кафе
- **В шаговой доступности** театры, галереи, музеи, памятники архитектуры, образовательные и государственные учреждения

Арбат 32



ул. Арбат д.32
1 этаж



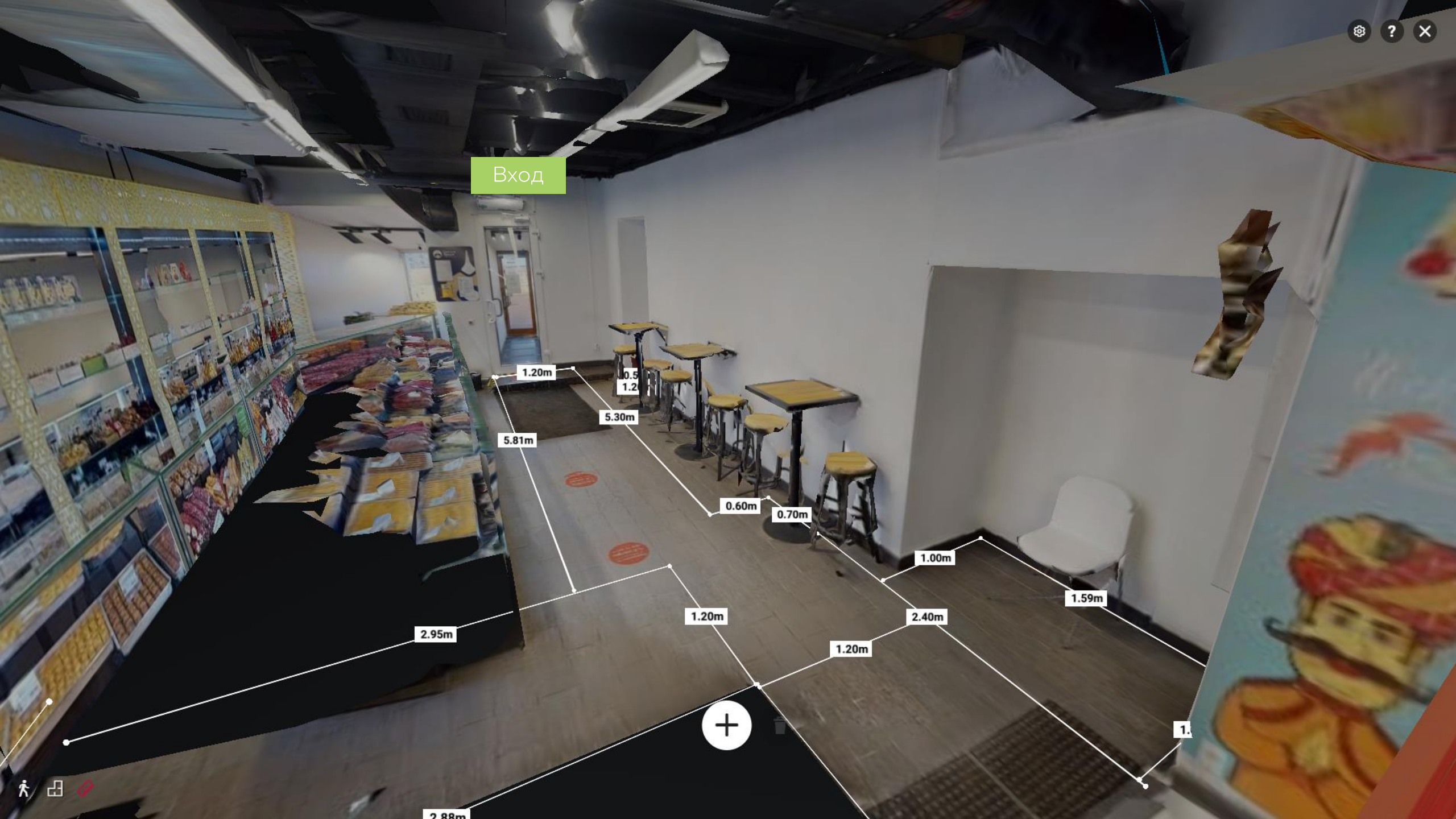
▨ - Сдано

▨ - Коридор, необходимый
согласно пожарным нормам

▨ - Согласованная летняя веранда

Аренда Да!
ул. Арбат

Вход



1.20m

0.5
1.2

5.30m

5.81m

0.60m

0.70m

1.00m

1.59m

1.20m

2.40m

2.95m

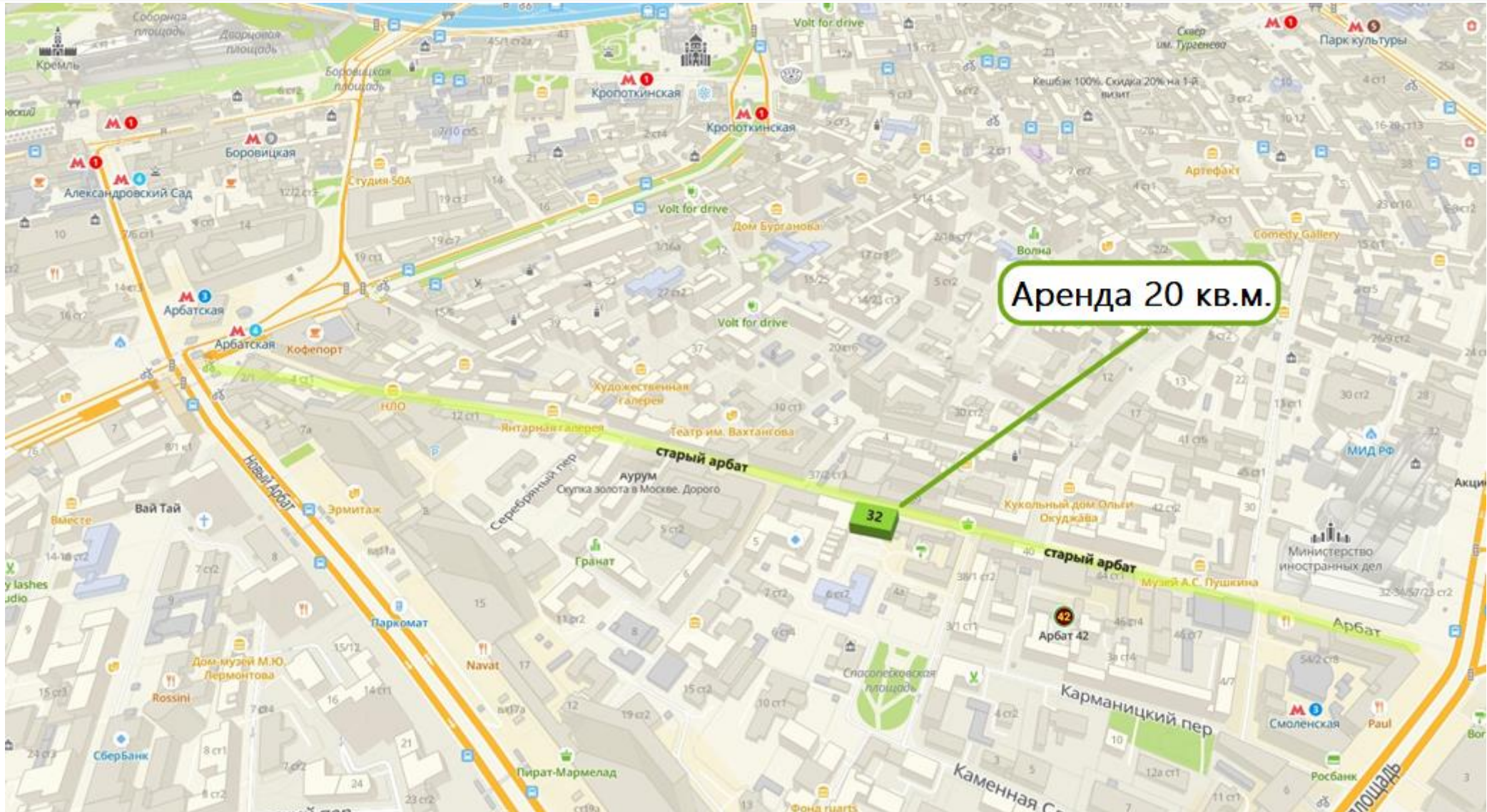
1.20m



1.

2.88m

Арбат 32



Аренда торгового помещения

ул. Арбат, д. 32

Аренда **Да!**
от собственника

ПРИГЛАШАЕМ К СОТРУДНИЧЕСТВУ!
КОМИССИЯ АГЕНТАМ 100%!

Управляющий Кирилл

+7 (495) 162-72-21

Kuznetsov_k@arendada.com