Блок 1 - 22,62 м²
+кладовка в подарок!

Блок 2 - 21,03 м²
+кладовка в подарок!

АРЕНДА ТОРГОВЫХ ПОМЕЩЕНИЙ

ул.Большая Татарская, д. 20, стр. 1

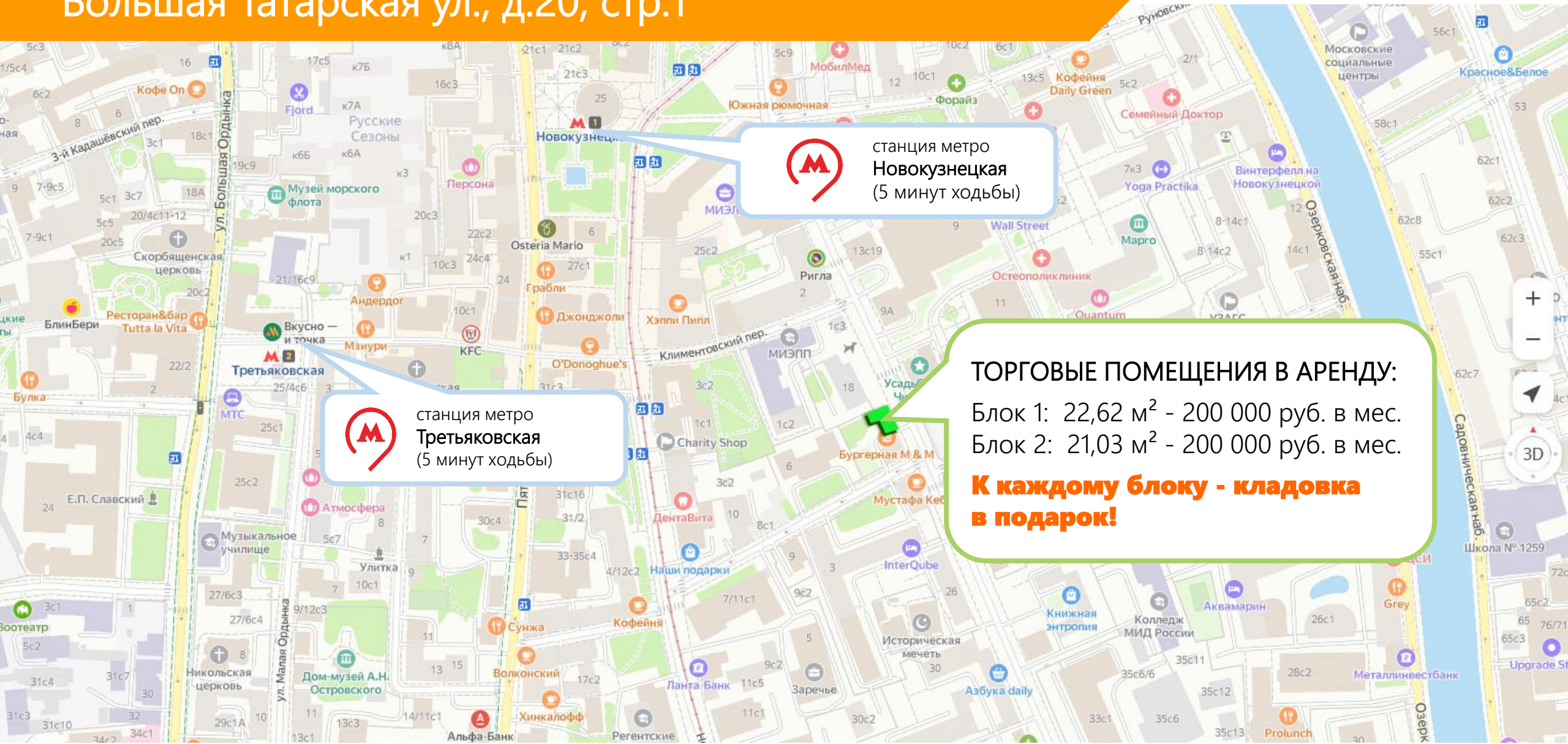
(м. Новокузнецкая, м. Третьяковская)

Аренда Да!
от собственника

Аренда торгового помещения

Аренда Да! от собственника

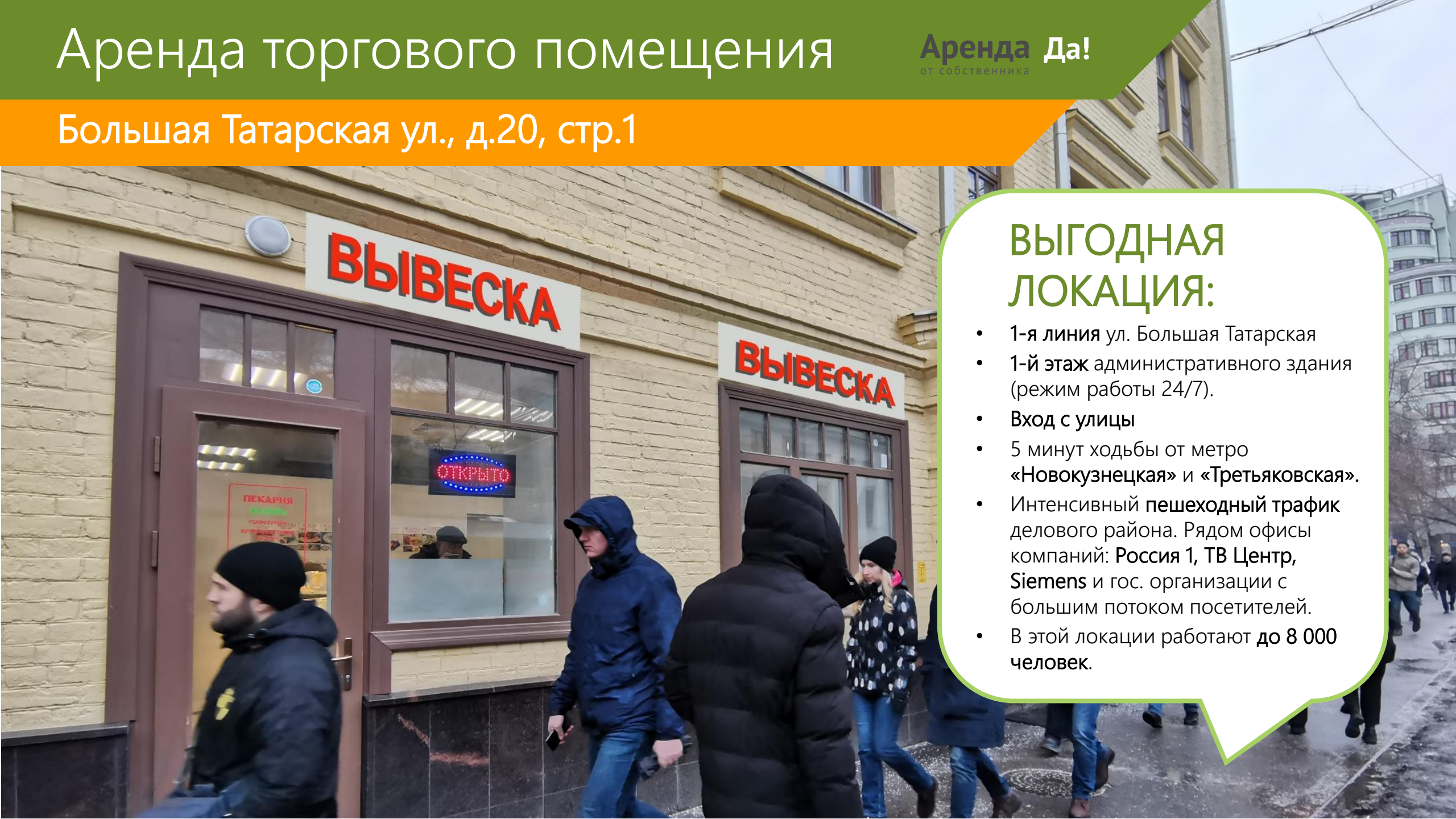
Большая Татарская ул., д.20, стр.1



Аренда торгового помещения

Аренда Да!
от собственника

Большая Татарская ул., д.20, стр.1



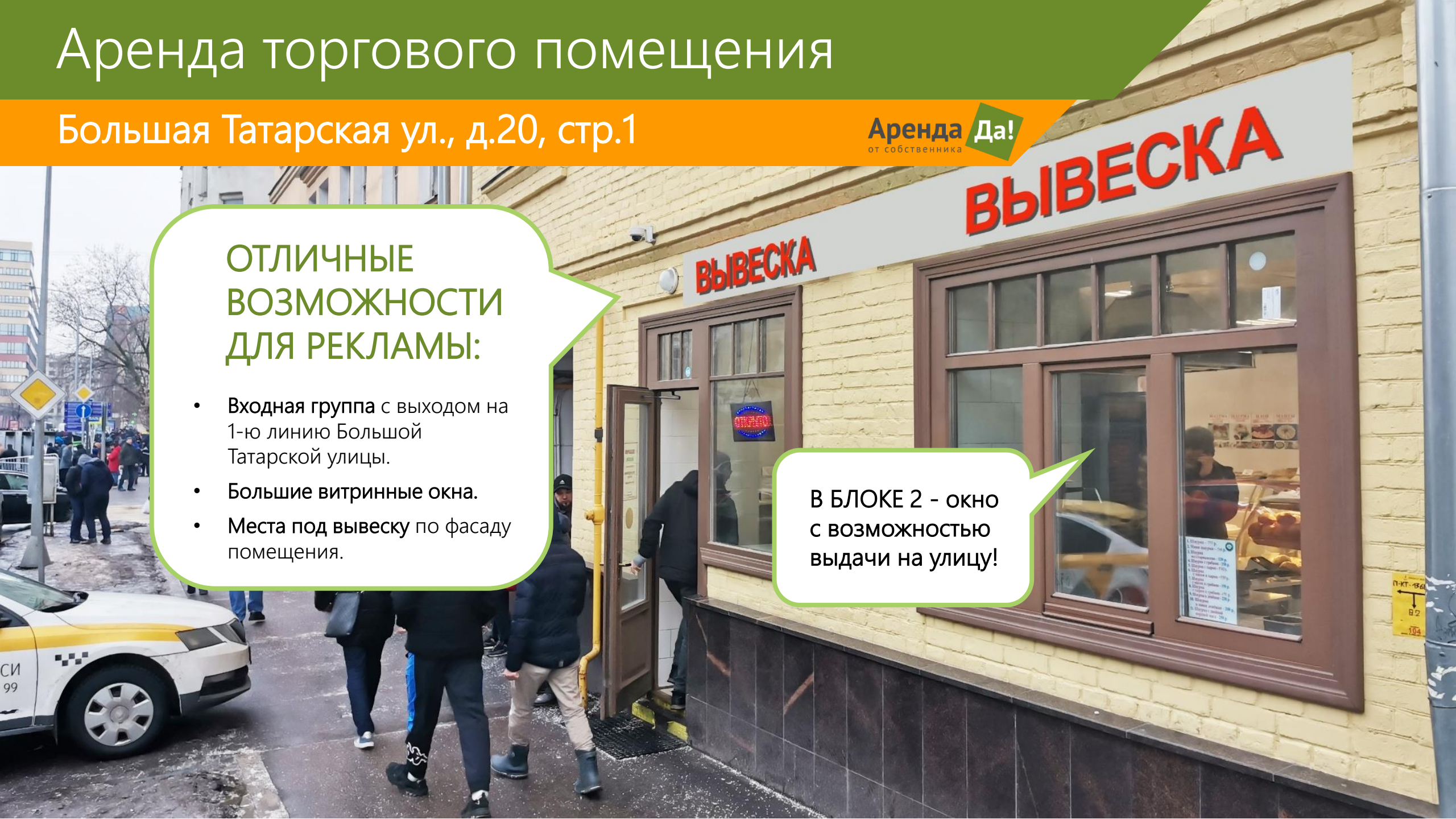
ВЫГОДНАЯ ЛОКАЦИЯ:

- **1-я линия** ул. Большая Татарская
- **1-й этаж** административного здания (режим работы 24/7).
- **Вход с улицы**
- 5 минут ходьбы от метро **«Новокузнецкая»** и **«Третьяковская».**
- Интенсивный **пешеходный трафик** делового района. Рядом офисы компаний: **Россия 1, ТВ Центр, Siemens** и гос. организации с большим потоком посетителей.
- В этой локации работают **до 8 000 человек**.

Аренда торгового помещения

Большая Татарская ул., д.20, стр.1

Аренда Да!
от собственника



ОТЛИЧНЫЕ ВОЗМОЖНОСТИ ДЛЯ РЕКЛАМЫ:

- **Входная группа** с выходом на 1-ю линию Большой Татарской улицы.
- **Большие витринные окна.**
- **Места под вывеску** по фасаду помещения.

В БЛОКЕ 2 - окно с возможностью выдачи на улицу!

Аренда торгового помещения

Большая Татарская ул., д.20, стр.1

Аренда Да!
от собственника

БЛОК 2
21,03 м²
200 000 ₽/мес.
Мощность: 30 кВт

БЛОК 1
22,62 м²
200 000 ₽/мес.
Мощность: 30 кВт

ТОРГОВЫЕ ПОМЕЩЕНИЯ:

- Историческое здание после капитального ремонта, современные инженерные, охранные и коммуникационные системы.
- Большие витринные окна, в блоке 2 – с возможностью выдачи на улицу.
- Электрическая мощность на каждый блок: 30 кВт.
- **К каждому блоку - кладовка в подвале в подарок!**

Аренда торгового помещения

Большая Татарская ул., д.20, стр.1

Аренда Да! от собственника

БЛОК 2
21,03 м²
200 000 ₽/мес.
Мощность: 30 кВт

БЛОК 1
22,62 м²
200 000 ₽/мес.
Мощность: 30 кВт

ТОРГОВЫЕ ПОМЕЩЕНИЯ:

- Историческое здание после капитального ремонта, современные инженерные, охранные и коммуникационные системы.
- Большие витринные окна, в блоке 2 – с возможностью выдачи на улицу.
- Электрическая мощность на каждый блок: 30 кВт.
- **К каждому блоку - кладовка в подвале в подарок!**

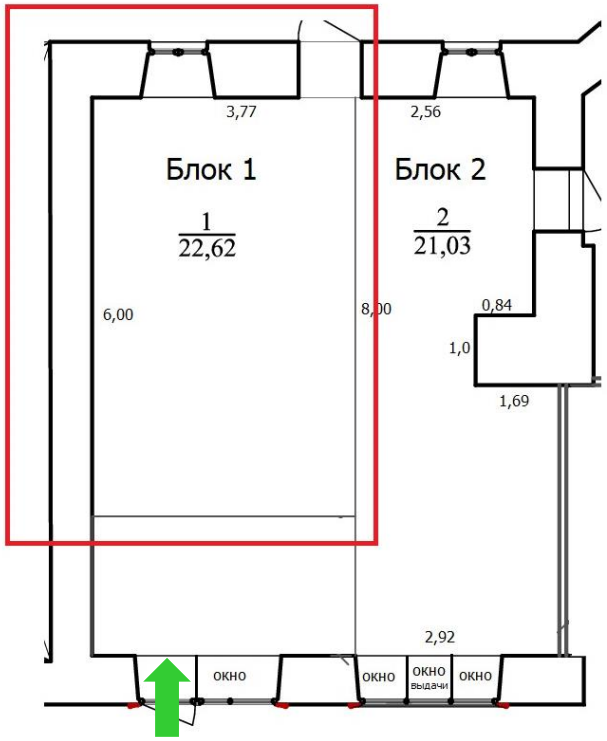
Аренда торгового помещения

Аренда Да! от собственника

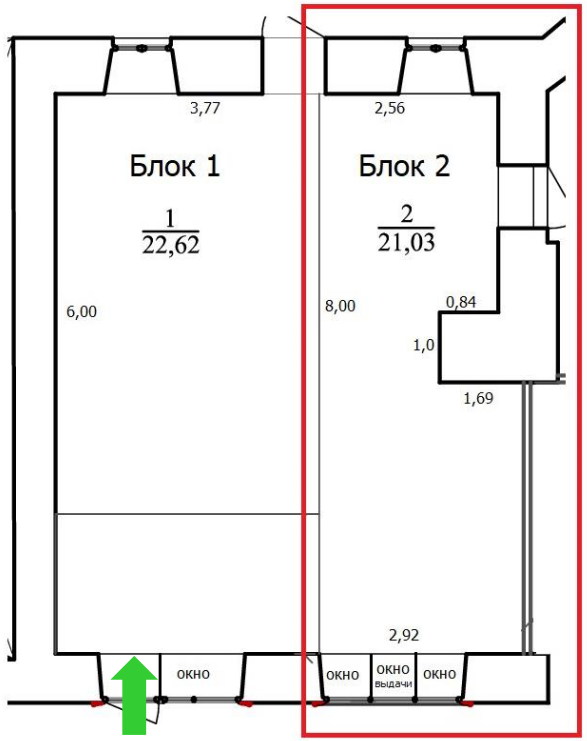
Большая Татарская ул., д.20, стр.1

ПОЭТАЖНЫЙ ПЛАН ПОМЕЩЕНИЯ:

1-Й ЭТАЖ, **блок 1** - 22,62 м²

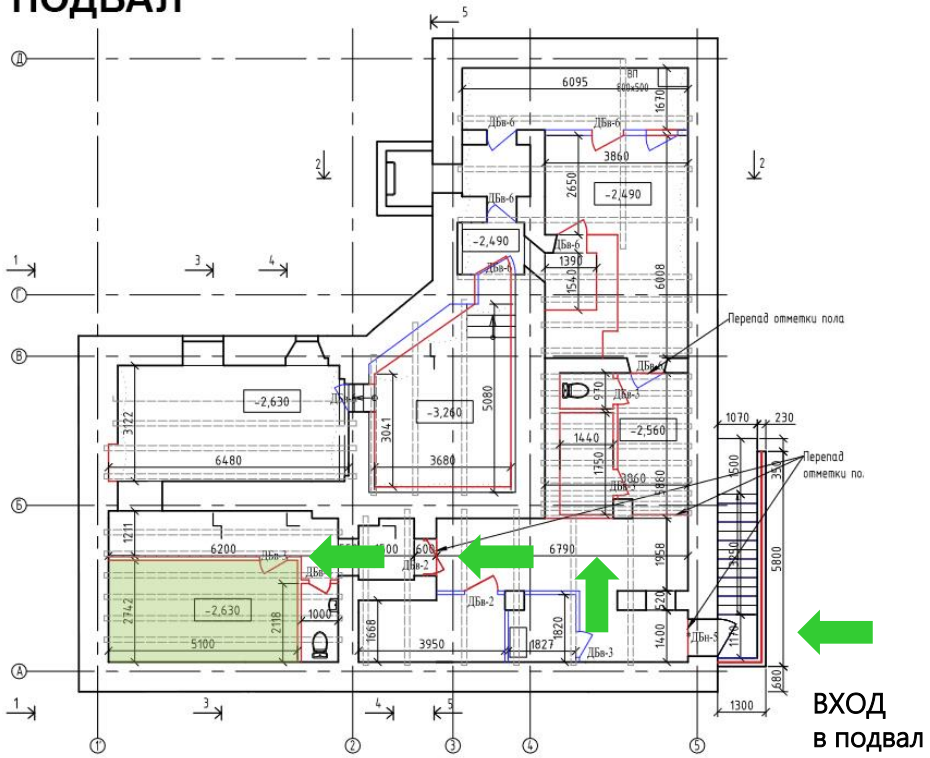


1-Й ЭТАЖ, **блок 2** - 21,03 м²



Общая площадь кладовки 14 м², делится между 2 арендаторами

ПОДВАЛ



Аренда торгового помещения

Аренда Да! от собственника

Большая Татарская ул., д.20, стр.1

ПРИГЛАШАЕМ К СОТРУДНИЧЕСТВУ!

Управляющий Кирилл

+7 (495) 162-72-21

Kuznetsov_k@arendada.com