

Площадь: 154,1 м²

МАП: 1 510 000 руб.

НДС включен

Эксплуатация + К/У по
счетчикам

- 1-й этаж, доступ 24/7
- Вентиляция
приток/вытяжка
- Отдельный вход с улицы
и служебный со двора
- Летняя веранда
- Мощность 80 кВт.
- Возможность
получения алкогольной
лицензии

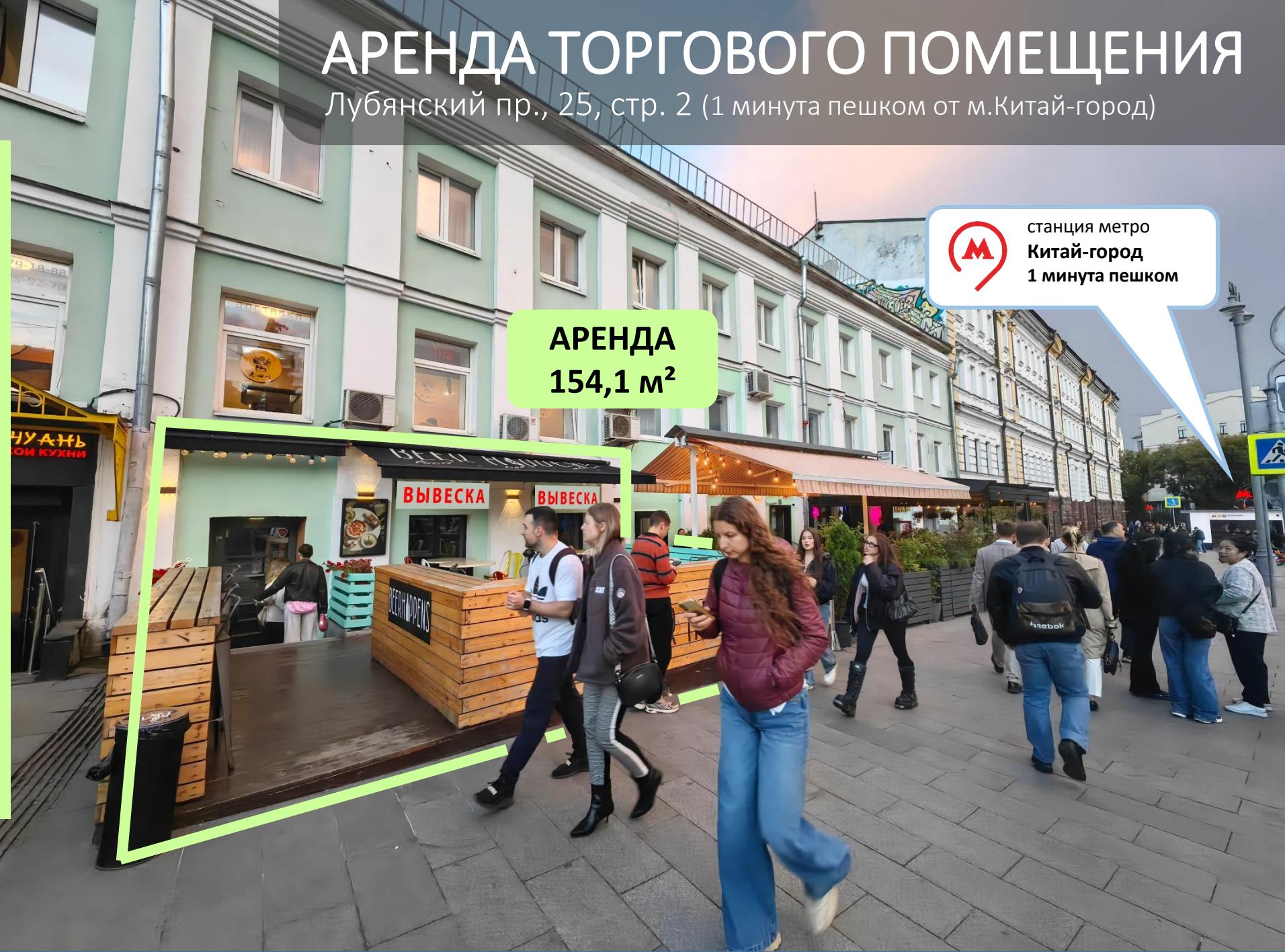
АРЕНДА ТОРГОВОГО ПОМЕЩЕНИЯ

Лубянский пр., 25, стр. 2 (1 минута пешком от м.Китай-город)



станция метро
Китай-город
1 минута пешком

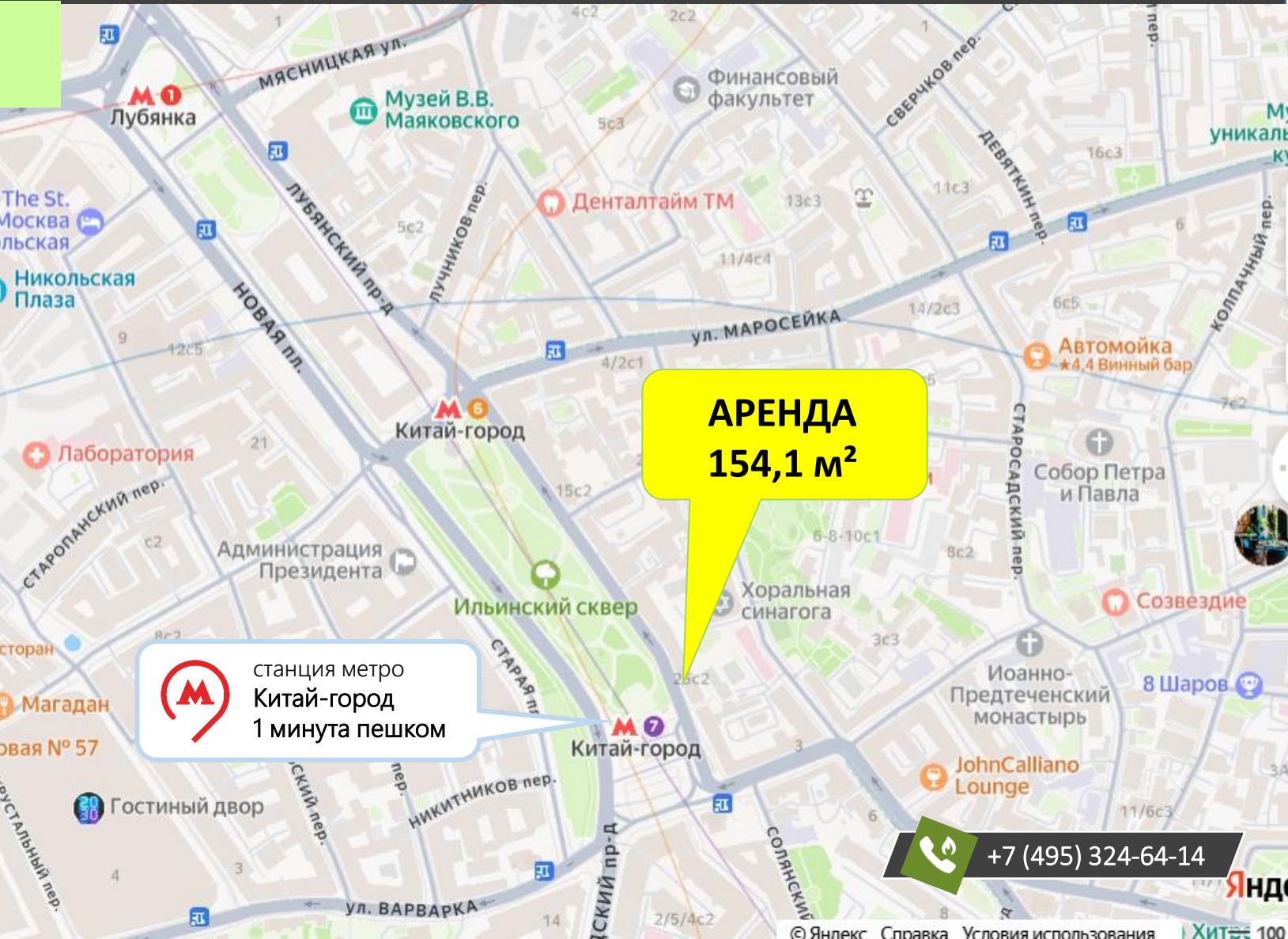
АРЕНДА
154,1 м²



+7 (495) 324-64-14

ТОПОВАЯ ЛОКАЦИЯ:

- 1-й этаж административного здания, график работы 24/7.
- Отдельный вход с 1-й линии.
- Зона интенсивного пешеходного и автомобильного трафика.
- В 50 метрах большой транспортный узел: более 10 маршрутов наземного транспорта и станция метро «Китай-Город».
- Напротив – прогулочная зона «Ильинский сквер». В шаговой доступности – парк «Зарядье».
- Окружение: развитая деловая инфраструктура, офисные и торговые центры, банки, государственные учреждения, магазины, рестораны.



ЛЕТНЯЯ ВЕРАНДА И ВОЗМОЖНОСТИ ДЛЯ РЕКЛАМЫ:

- Входная группа с выходом на 1-ю линию, в 70 метрах от входа в станцию метро Китай-город
- Место на фасаде для вывески
- Витринные окна
- Согласованное место под летнюю веранду размером 6,2 x 5 кв.м



+7 (495) 324-64-14

АРЕНДА ТОРГОВОГО ПОМЕЩЕНИЯ

Лубянский пр., 25, стр. 2 (1 минута пешком от м.Китай-город)



ТОРГОВОЕ ПОМЕЩЕНИЕ:
ЗАЛ № 1



АРЕНДА ТОРГОВОГО ПОМЕЩЕНИЯ
Лубянский пр., 25, стр. 2 (1 минута пешком от м.Китай-город)



+7 (495) 324-64-14

АРЕНДА ТОРГОВОГО ПОМЕЩЕНИЯ

Лубянский пр., 25, стр. 2 (1 минута пешком от м.Китай-город)

ТОРГОВОЕ ПОМЕЩЕНИЕ:
ЗАЛ № 1



+7 (495) 324-64-14

АРЕНДА ТОРГОВОГО ПОМЕЩЕНИЯ

Лубянский пр., 25, стр. 2 (1 минута пешком от м.Китай-город)

ТОРГОВОЕ ПОМЕЩЕНИЕ:
ЗАЛ № 1



+7 (495) 324-64-14

ТОРГОВОЕ ПОМЕЩЕНИЕ:
ЗАЛ № 2

АРЕНДА ТОРГОВОГО ПОМЕЩЕНИЯ
Лубянский пр., 25, стр. 2 (1 минута пешком от м.Китай-город)



+7 (495) 324-64-14

АРЕНДА ТОРГОВОГО ПОМЕЩЕНИЯ

Лубянский пр., 25, стр. 2 (1 минута пешком от м.Китай-город)

ТОРГОВОЕ ПОМЕЩЕНИЕ:
ЗАЛ № 3



+7 (495) 324-64-14

АРЕНДА ТОРГОВОГО ПОМЕЩЕНИЯ

Лубянский пр., 25, стр. 2 (1 минута пешком от м.Китай-город)

ТОРГОВОЕ ПОМЕЩЕНИЕ:
ЗАЛ № 3



+7 (495) 324-64-14

ТОРГОВОЕ ПОМЕЩЕНИЕ:
ЗАЛ № 3

АРЕНДА ТОРГОВОГО ПОМЕЩЕНИЯ
Лубянский пр., 25, стр. 2 (1 минута пешком от м.Китай-город)



+7 (495) 324-64-14

АРЕНДА ТОРГОВОГО ПОМЕЩЕНИЯ

Лубянский пр., 25, стр. 2 (1 минута пешком от м.Китай-город)

ВТОРАЯ ВЕРАНДА ВО ДВОРЕ:



+7 (495) 324-64-14

САНУЗЛЫ:

АРЕНДА ТОРГОВОГО ПОМЕЩЕНИЯ

Лубянский пр., 25, стр. 2 (1 минута пешком от м.Китай-город)



+7 (495) 324-64-14

АРЕНДА ТОРГОВОГО ПОМЕЩЕНИЯ

Лубянский пр., 25, стр. 2 (1 минута пешком от м.Китай-город)

САНУЗЛЫ:



+7 (495) 324-64-14

АРЕНДА ТОРГОВОГО ПОМЕЩЕНИЯ

Лубянский пр., 25, стр. 2 (1 минута пешком от м.Китай-город)

КУХНЯ:



+7 (495) 324-64-14

АРЕНДА ТОРГОВОГО ПОМЕЩЕНИЯ

Лубянский пр., 25, стр. 2 (1 минута пешком от м.Китай-город)

КУХНЯ:



+7 (495) 324-64-14

АРЕНДА ТОРГОВОГО ПОМЕЩЕНИЯ

Лубянский пр., 25, стр. 2 (1 минута пешком от м.Китай-город)

ЛЕТНЯЯ ВЕРАНДА:

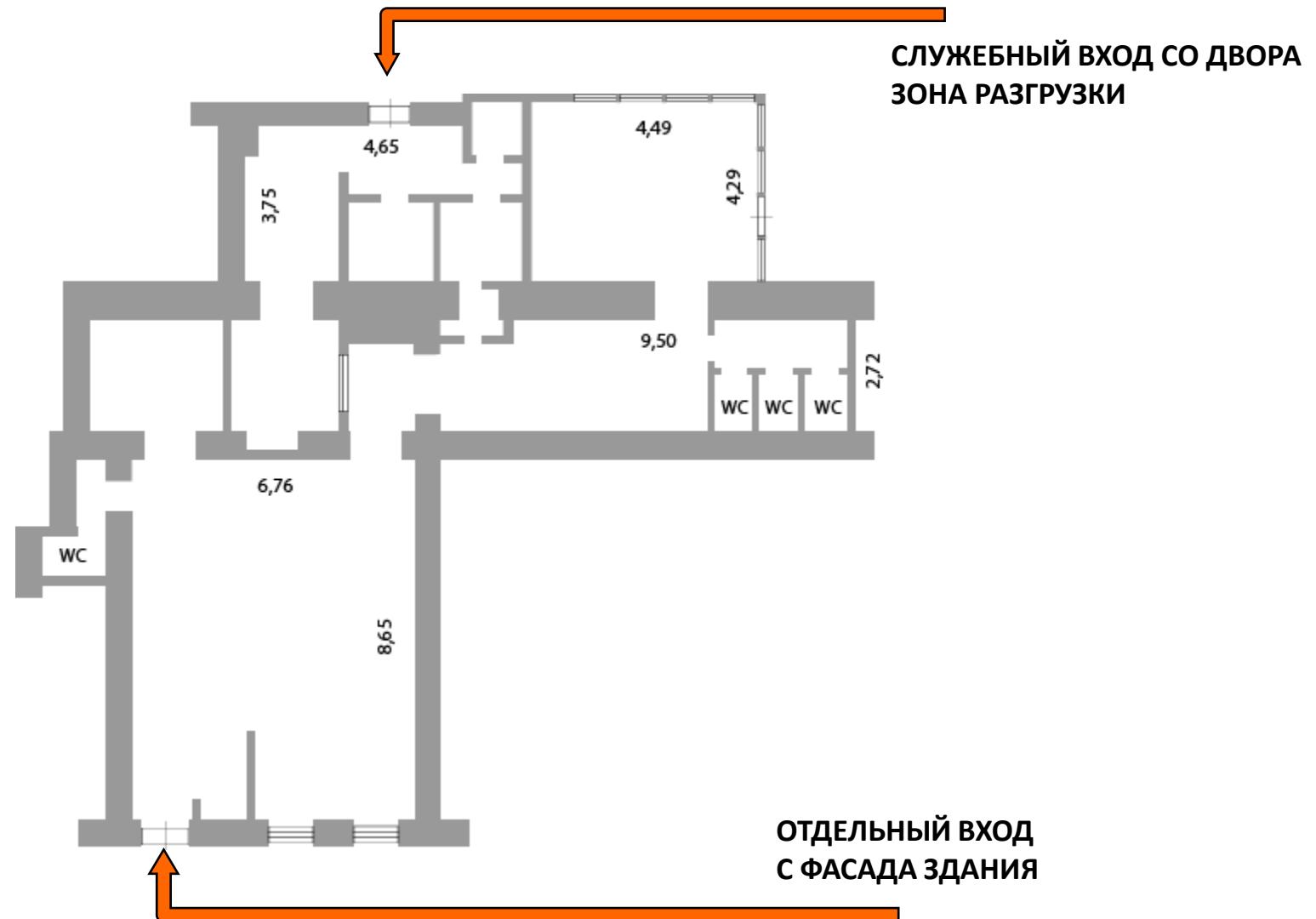


+7 (495) 324-64-14

АРЕНДА ТОРГОВОГО ПОМЕЩЕНИЯ

Лубянский пр., 25, стр. 2 (1 минута пешком от м.Китай-город)

ПОЭТАЖНЫЙ ПЛАН ПОМЕЩЕНИЯ:



+7 (495) 324-64-14

АРЕНДА ТОРГОВОГО ПОМЕЩЕНИЯ

Лубянский пр., 25, стр. 2 (1 минута пешком от м.Китай-город)

ТЕКУЩИЙ ПЛАН
ПОСАДКИ:
более 80
посадочных мест



+7 (495) 324-64-14

СОБСТВЕННИК, БЫСТРЫЙ ВЫХОД
НА СДЕЛКУ!

Управляющие Кирилл, Олег

+7 (495) 324-64-14