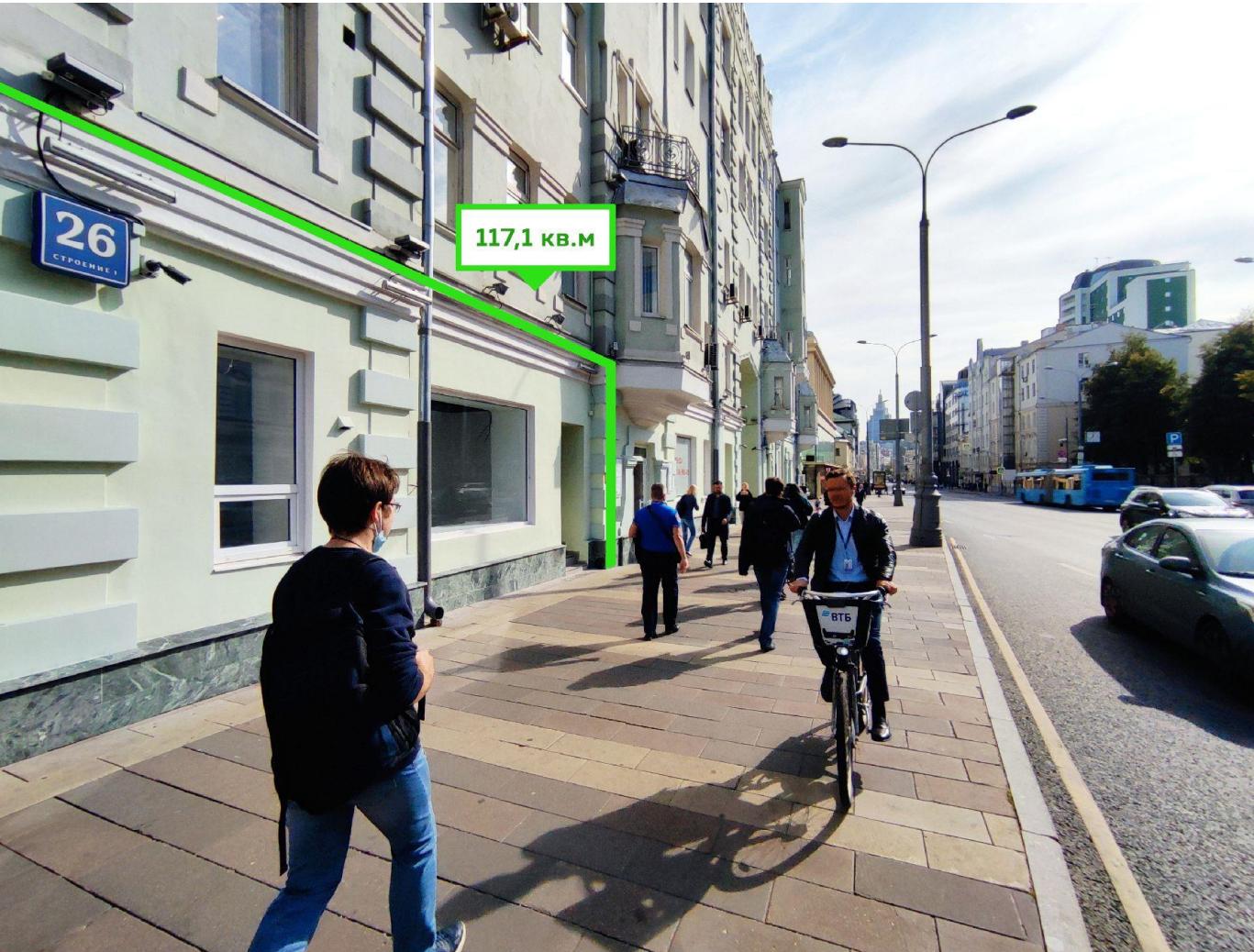


ПРЕЗЕНТАЦИЯ  
ТОРГОВОГО ПОМЕЩЕНИЯ:  
НОВОСЛОБОДСКАЯ 26

МЕТРО «МЕНДЕЛЕЕВСКАЯ» 150 МЕТРОВ

# ул. Новослободская 26

Аренда Да!  
от собственника



Площадь: **117,1 кв. м.**

Аренда : **680 000 руб. в месяц(УСН)**

Вход: **1-ый этаж**

Мощность: **50 кВт**

Режим работы **24/7 (административное здание)**

**Возможно получение алкогольной лицензии**

- Вход с первой линии ул. Новослободская
- Большие витринные окна, возможно размещение наружной рекламы.
- Возможно размещение летней веранды.
- Насыщенный пешеходный трафик, связанный с близким входом в метро Менделеевская, обеспечивает торговые предприятия постоянным притоком посетителей.

# ул. Новослободская 26

Аренда Да!  
от собственника



Помещение оборудовано приточно-вытяжной вентиляцией.

Нежилое здание позволяет арендатору работать в режиме 24/7.

Торговое помещение на Новослободской 26, находится в непосредственной близости торговых и бизнес-центров с многочисленными посетителями – потенциальными покупателями.

Жилое население района характеризуется высокой платежеспособностью, особенно выделяются расположенные по соседству жилые комплексы «Реномэ» и «Мезонруж»

Подойдет под:  
Аптека, Банк, Бар, Кафе/ресторан, Кофейня,  
Магазин, Общепит, Пекарня, Пиццерия, Продукты,  
Ресторан, Салон красоты.

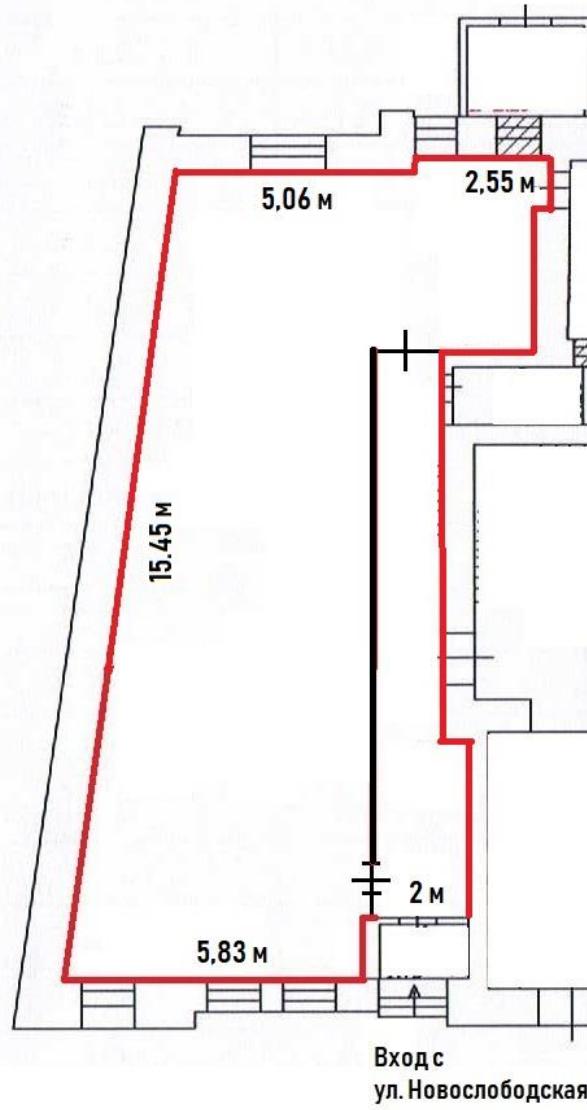
# ул. Новослободская 26

Аренда Да!  
от собственника



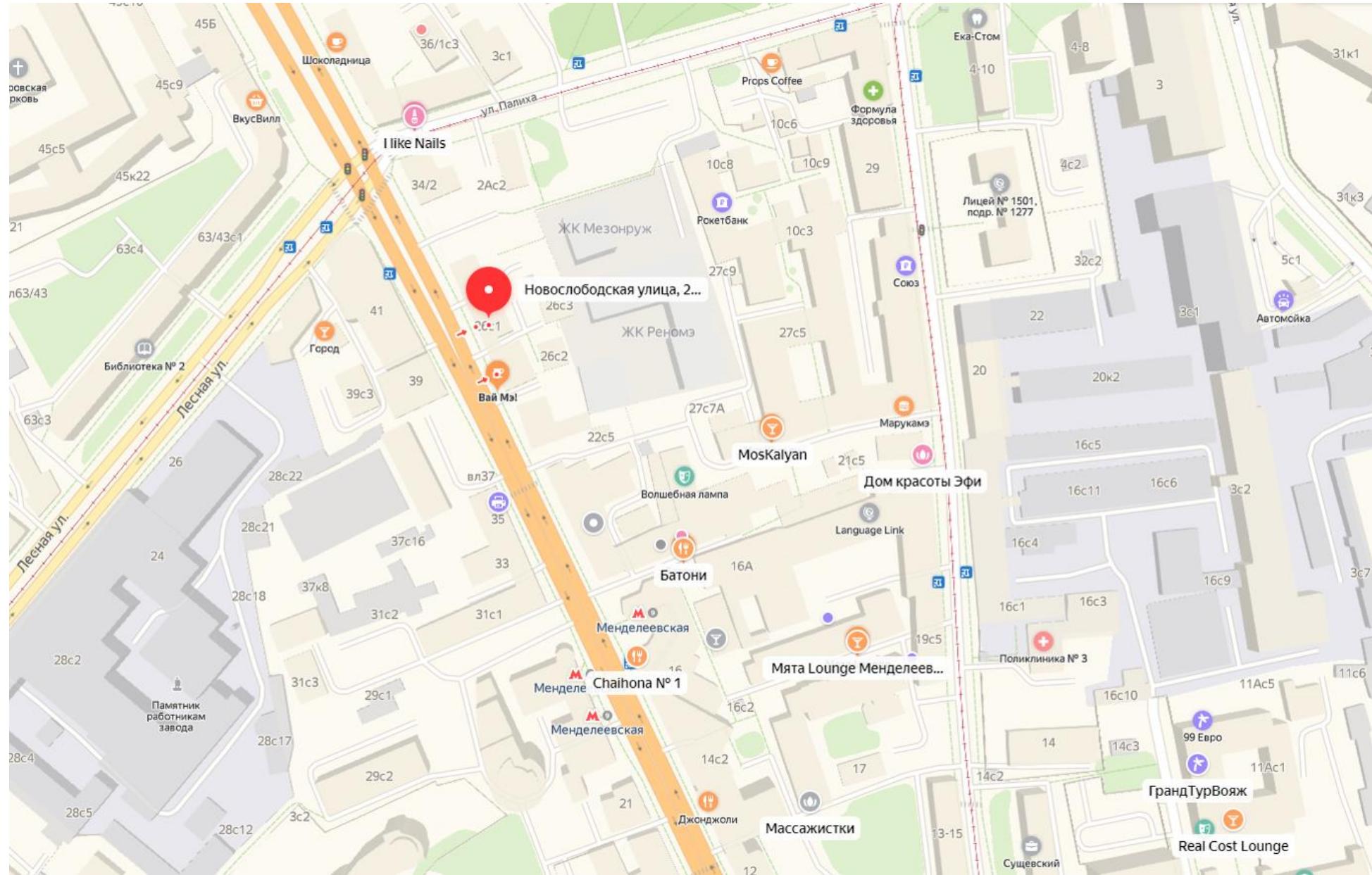
# ул. Новослободская 26

Аренда Да!  
от собственника



# ул. Новослободская 26

Аренда Да!  
от собственника



ул. Новослободская 26

Аренда да!  
от собственника

ПРИГЛАШАЕМ К СОТРУДНИЧЕСТВУ

[arenda@arendada.com](mailto:arenda@arendada.com)

УПРАВЛЯЮЩИЙ ОБЪЕКТОМ  
КИРИЛЛ

+7 (495) 646-14-55