

# АРЕНДА ТОРГОВОГО ПОМЕЩЕНИЯ (ПСН)

Подсосенский переулок, д. 17 (500 м от м.Курская / Чкаловская)

Аренда Да!  
от собственника

## ЛОКАЦИЯ:

Подсосенский пер., 17  
(500 метров от  
м.Курская/Чкаловская)

## ОБЩАЯ ПЛОЩАДЬ:

**453,8 м<sup>2</sup>:**

- 1-й этаж: 374,6 м<sup>2</sup>
- Подвал: 79,2 м<sup>2</sup>

## АРЕНДА:

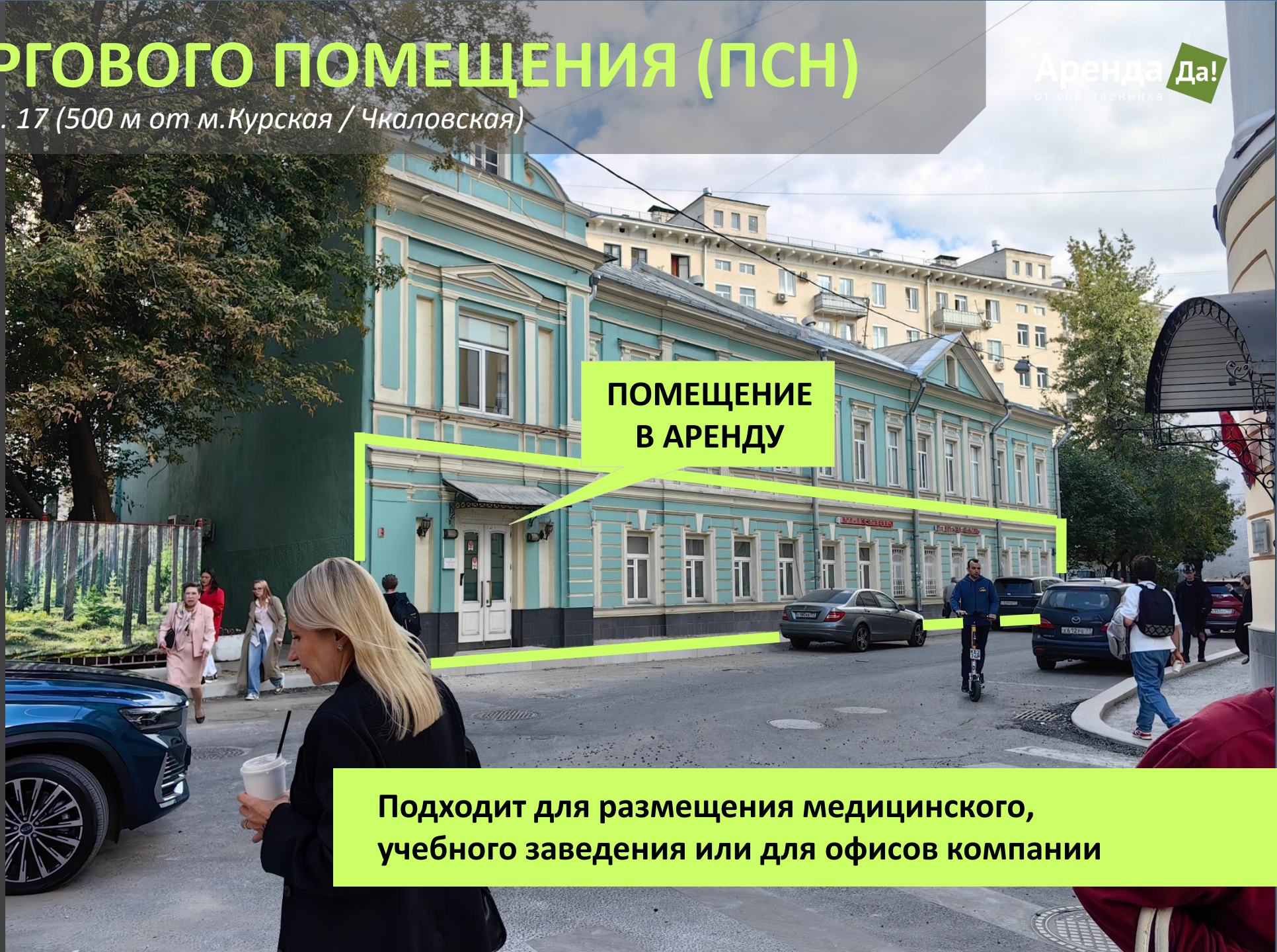
**1 700 000 р./мес.**  
НДС включен.



+7 (495) 324-64-14

**ПОМЕЩЕНИЕ  
В АРЕНДУ**

**Подходит для размещения медицинского,  
учебного заведения или для офисов компании**





# АРЕНДА ТОРГОВОГО ПОМЕЩЕНИЯ (ПСН)

Подсосенский переулок, д. 17 (500 м от м.Курская / Чкаловская)

Аренда Да!  
от собственника

## ПРЕИМУЩЕСТВА:

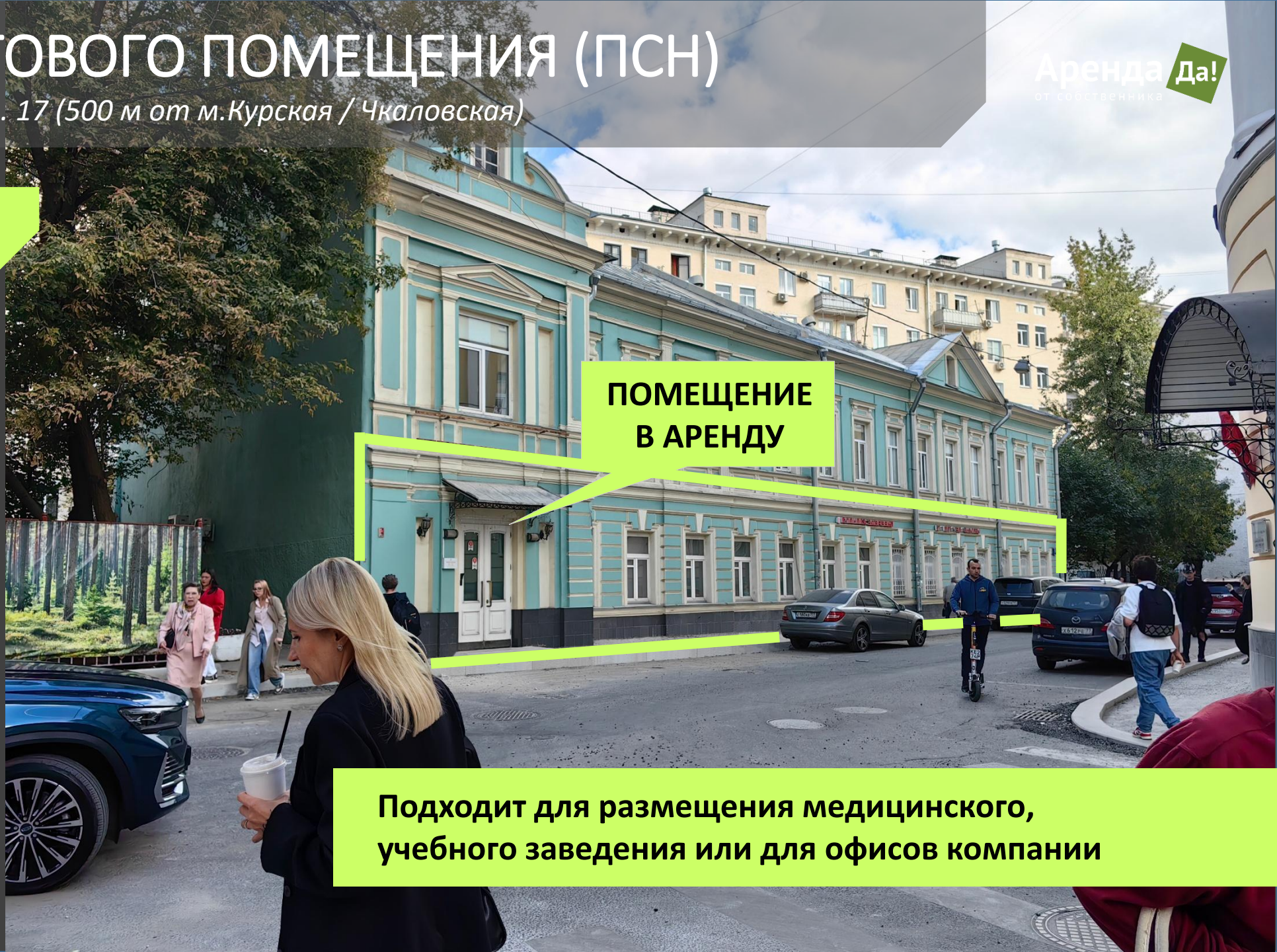
- Центр Москвы, 6 минут от м.Курская/Чкаловская.
- Административное здание - исторический особняк.
- Доступ 24/7.
- Офисная планировка.
- Высокие потолки и большие окна.
- Отдельный вход с 1-й линии.
- Стоянка автомобилей во дворе.
- Эл. мощность: **100 кВт.**



+7 (495) 324-64-14

**ПОМЕЩЕНИЕ  
В АРЕНДУ**

**Подходит для размещения медицинского,  
учебного заведения или для офисов компании**





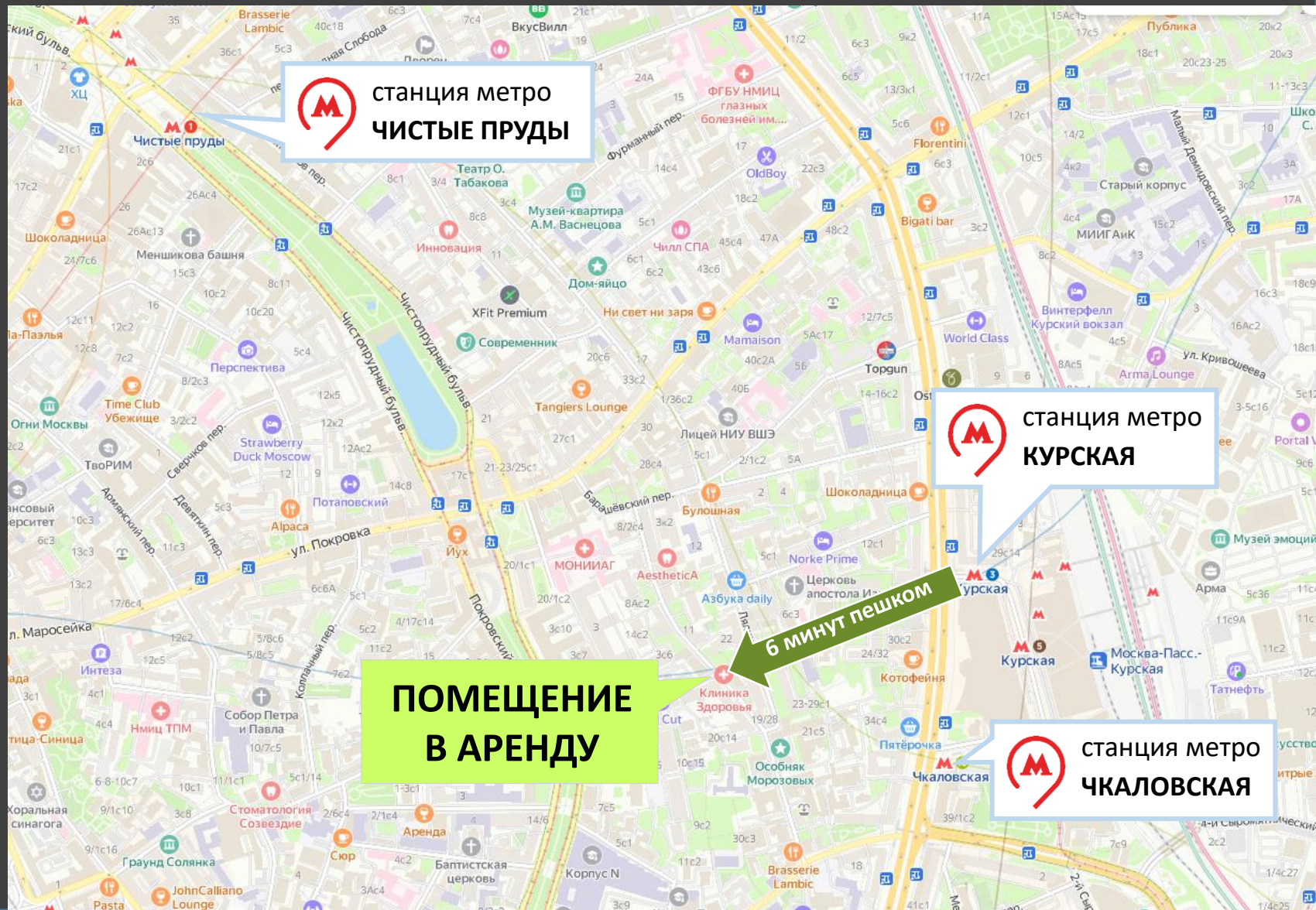
# АРЕНДА ТОРГОВОГО ПОМЕЩЕНИЯ (ПСН)

Подсосенский переулок, д. 17 (500 м от м.Курская / Чкаловская)

Аренда Да!  
от собственника

## ЛОКАЦИЯ:

- Статус района формируется сочетанием исторических зданий и современной элитной застройки ("Резиденция на Покровском бульваре", "Чистые пруды", "Дом на Покровском бульваре", "Il Ricco" и т.д.).
- Деловое окружение: офисы крупных компаний, торговые и образовательные объекты (Лукойл, ТРК Атриум, Высшая Школа Экономики и т.д.).



+7 (495) 324-64-14



# АРЕНДА ТОРГОВОГО ПОМЕЩЕНИЯ (ПСН)

Подсосенский переулок, д. 17 (500 м от м.Курская / Чкаловская)

Аренда Да!  
от собственника

ПРИЕМНАЯ ЗОНА  
ДЛЯ ПОСЕТИТЕЛЕЙ



+7 (495) 324-64-14

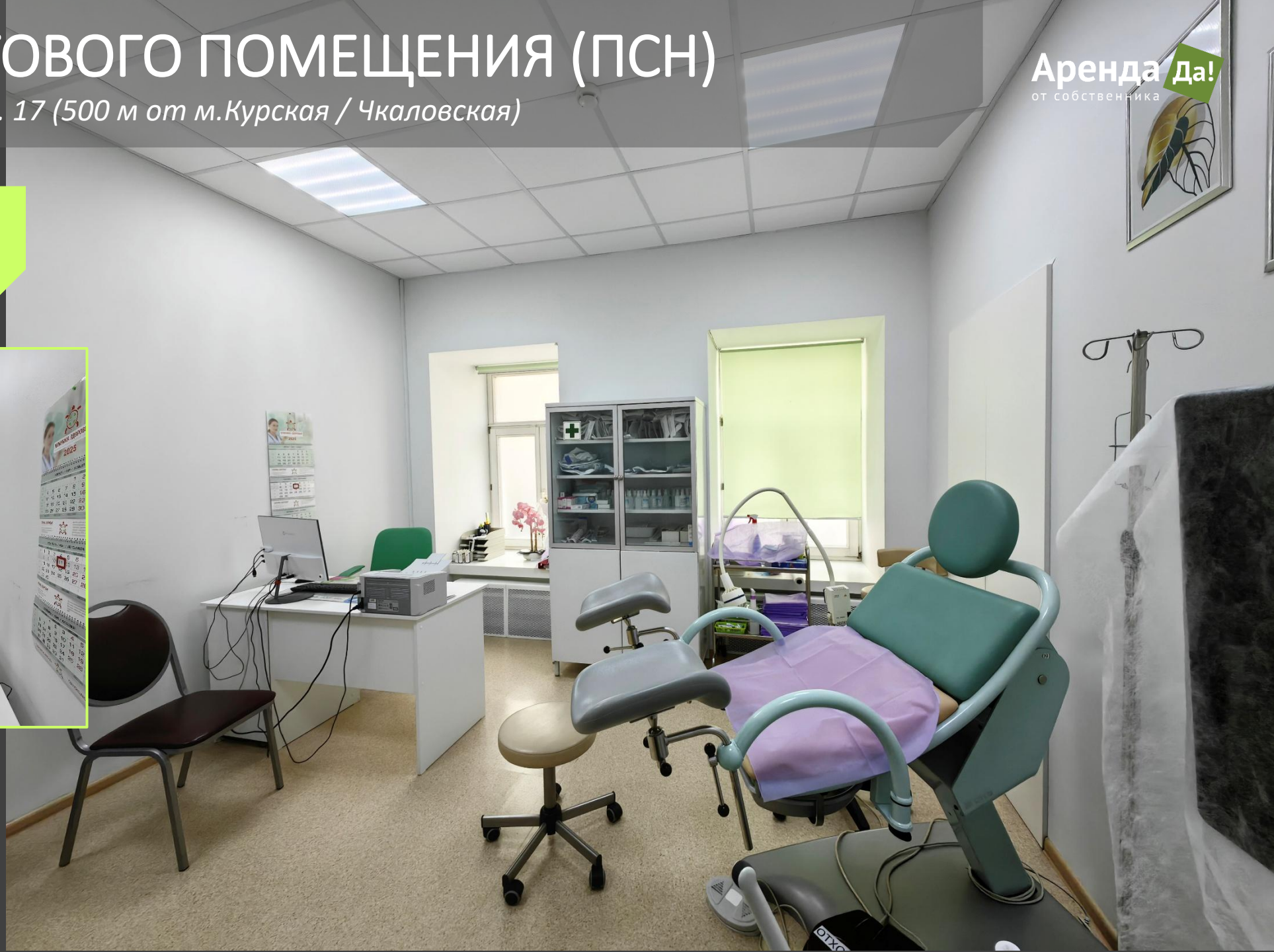


# АРЕНДА ТОРГОВОГО ПОМЕЩЕНИЯ (ПСН)

Подсосенский переулок, д. 17 (500 м от м.Курская / Чкаловская)

Аренда Да!  
от собственника

## ПРИМЕРЫ КАБИНЕТОВ



+7 (495) 324-64-14

# АРЕНДА ТОРГОВОГО ПОМЕЩЕНИЯ (ПСН)

Подсосенский переулок, д. 17 (500 м от м.Курская / Чкаловская)

Аренда Да!  
от собственника

## ПРИМЕРЫ КАБИНЕТОВ



+7 (495) 324-64-14



# АРЕНДА ТОРГОВОГО ПОМЕЩЕНИЯ (ПСН)

Подсосенский переулок, д. 17 (500 м от м.Курская / Чкаловская)

Аренда Да!  
от собственника

**ЗОНЫ ОБЩЕГО  
ПОЛЬЗОВАНИЯ**



+7 (495) 324-64-14

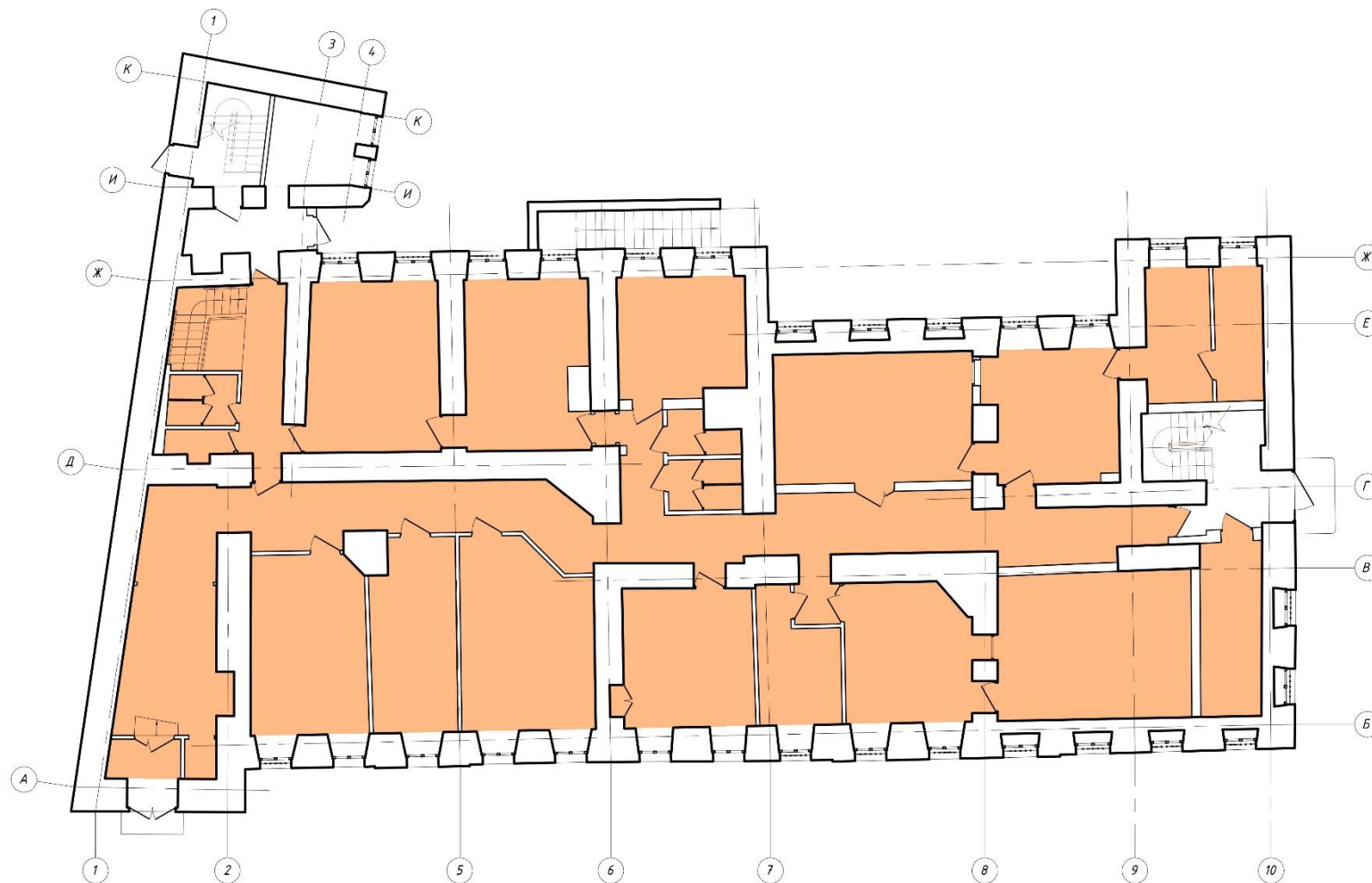
# АРЕНДА ТОРГОВОГО ПОМЕЩЕНИЯ (ПСН)

Подсосенский переулок, д. 17 (500 м от м.Курская / Чкаловская)

Аренда Да!  
от собственника

## ПОЭТАЖНЫЙ ПЛАН: 1-Й ЭТАЖ

- Второй этаж исторического особняка.
- Офисная планировка.
- Эл. мощность: 100 кВт.



+7 (495) 324-64-14

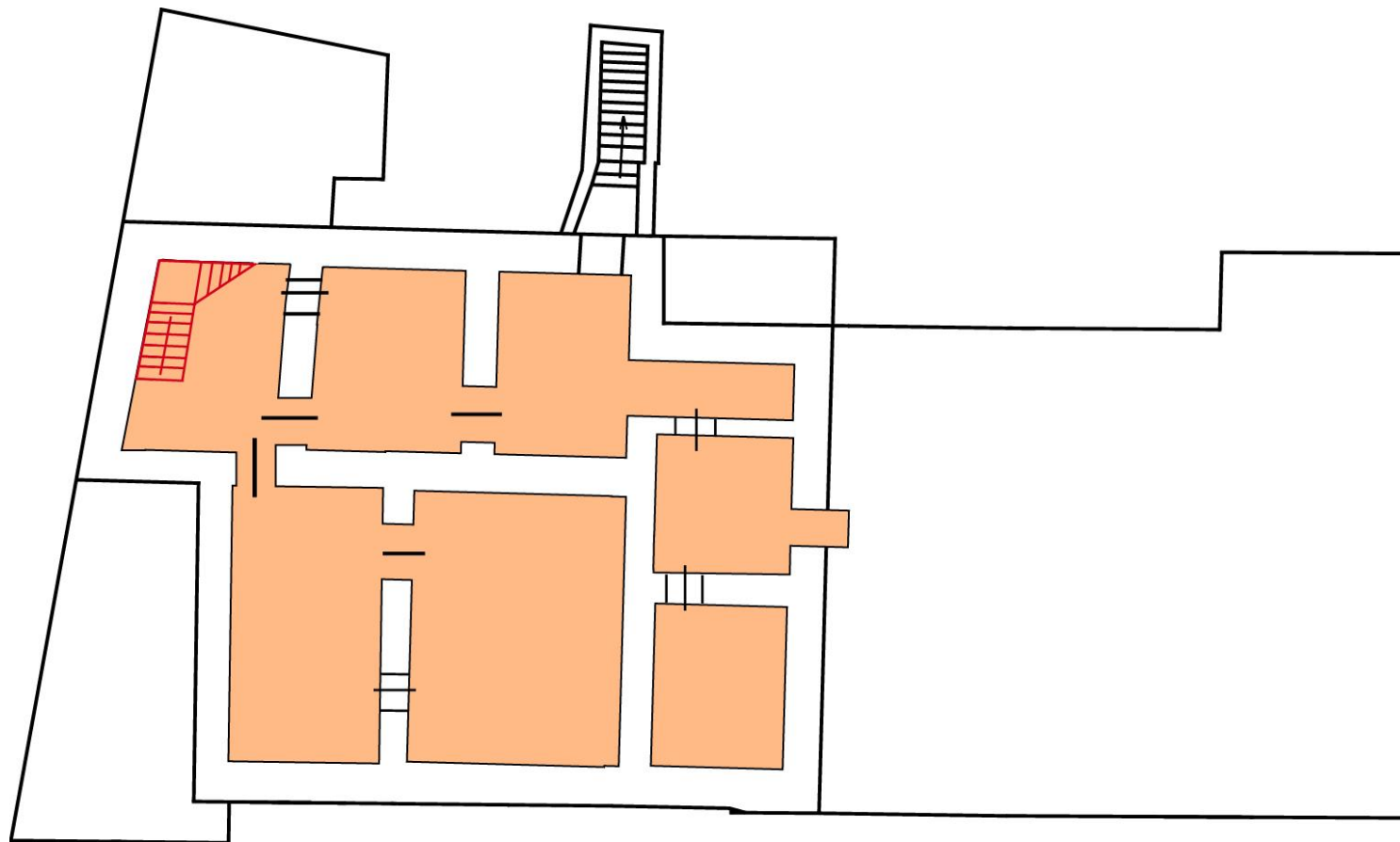


# АРЕНДА ТОРГОВОГО ПОМЕЩЕНИЯ (ПСН)

Подсосенский переулок, д. 17 (500 м от м.Курская / Чкаловская)

Аренда Да!  
от собственника

**ПОЭТАЖНЫЙ ПЛАН:  
ПОДВАЛ**



+7 (495) 324-64-14



# АРЕНДА ТОРГОВОГО ПОМЕЩЕНИЯ (ПСН)

*Подсосенский переулок, д. 17 (500 м от м.Курская / Чкаловская)*

Аренда **Да!**  
от собственника

**ПРЯМАЯ АРЕНДА ОТ СОБСТВЕННИКА,  
БЫСТРЫЙ ВЫХОД НА СДЕЛКУ!**

**Управляющая Светлана**

**+7 (495) 324-64-14**



**+7 (495) 324-64-14**