

Покровский б-р, д. 8 с1

м. Чистые пруды, Китай-город, Курская



Осень 2023

Аренда помещений в ЦАО

Отлично подойдёт под организацию мед. центра,
стоматологии, косметологии и других видов деятельности.

Аренда Да!
от собственника
+7 (495) 162-72-21

Покровский б-р, д. 8 с1

Аренда помещения медицинского центра



[+7 \(495\) 162-72-21](tel:+74951627221)

Аренда Да!
от собственника

Площадь: 362,2 м²

Аренда: 845 515 ₽/мес. УСН

- 3 этаж: 262 м²
- 4 этаж: 99,8 м²

Коммунальные платежи:

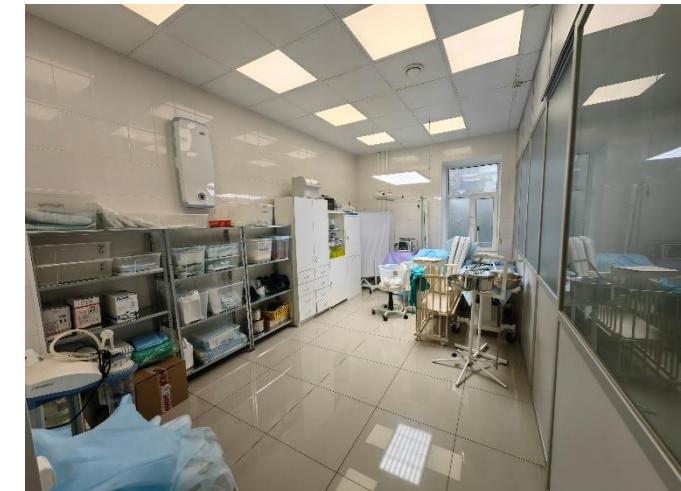
Оплачиваются по счетчикам





ПОМЕЩЕНИЕ:

- «Мокрые точки» в каждом кабинете.
- Качественный ремонт, высокие потолки.
- Кондиционеры.
- Все кабинеты отвечают требованиям СЭС.
- Есть все коммуникации, центральное отопление.
- Машиноместа предоставляются.





ОКРУЖЕНИЕ:

- Центр Москвы с высокой деловой активностью.
- Множество культурных и исторических объектов.
- Множество кафе и ресторанов на любой вкус и бюджет.

На первом этаже здания располагаются популярный ресторан еврейской кухни **DIZENGOF/99** и респектабельный ресторан **Hedonist**, отмеченный красным гидом ***Michelin 2022***.



Покровский б-р, д. 8 с1

Аренда помещения медицинского центра

+7 (495) 162-72-21

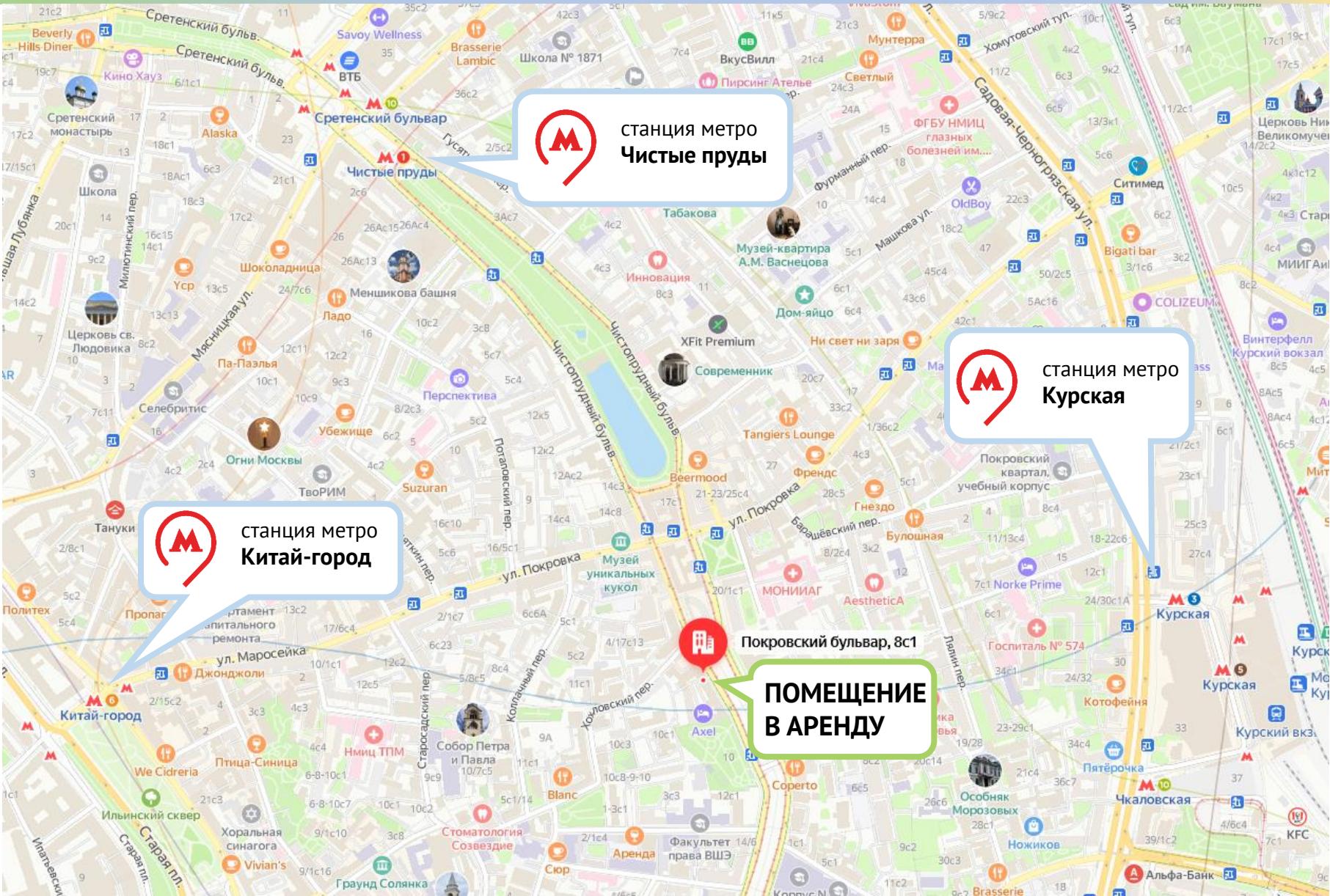
Аренда Да!
от собственника

ЛОКАЦИЯ:

- Деловой и исторический центр Москвы, зеленая бульварная зона.
- Административное здание на первой линии Покровского бульвара.
- В шаговой доступности находятся станции метро: Китай-город, Чистые пруды/ Тургеневская, Курская/Чкаловская.



[Яндекс Карты](#)



Покровский б-р, д. 8 с1

Аренда помещения медицинского центра



[+7 \(495\) 162-72-21](tel:+74951627221)

Аренда Да!
от собственника

Примеры кабинетов



Покровский б-р, д. 8 с1

Аренда помещения медицинского центра



[+7 \(495\) 162-72-21](tel:+74951627221)

Аренда Да!
от собственника

Примеры кабинетов



Покровский б-р, д. 8 с1

Аренда помещения медицинского центра



[+7 \(495\) 162-72-21](tel:+74951627221)

Аренда Да!
от собственника

Зоны общего пользования





Поэтажный план БТИ

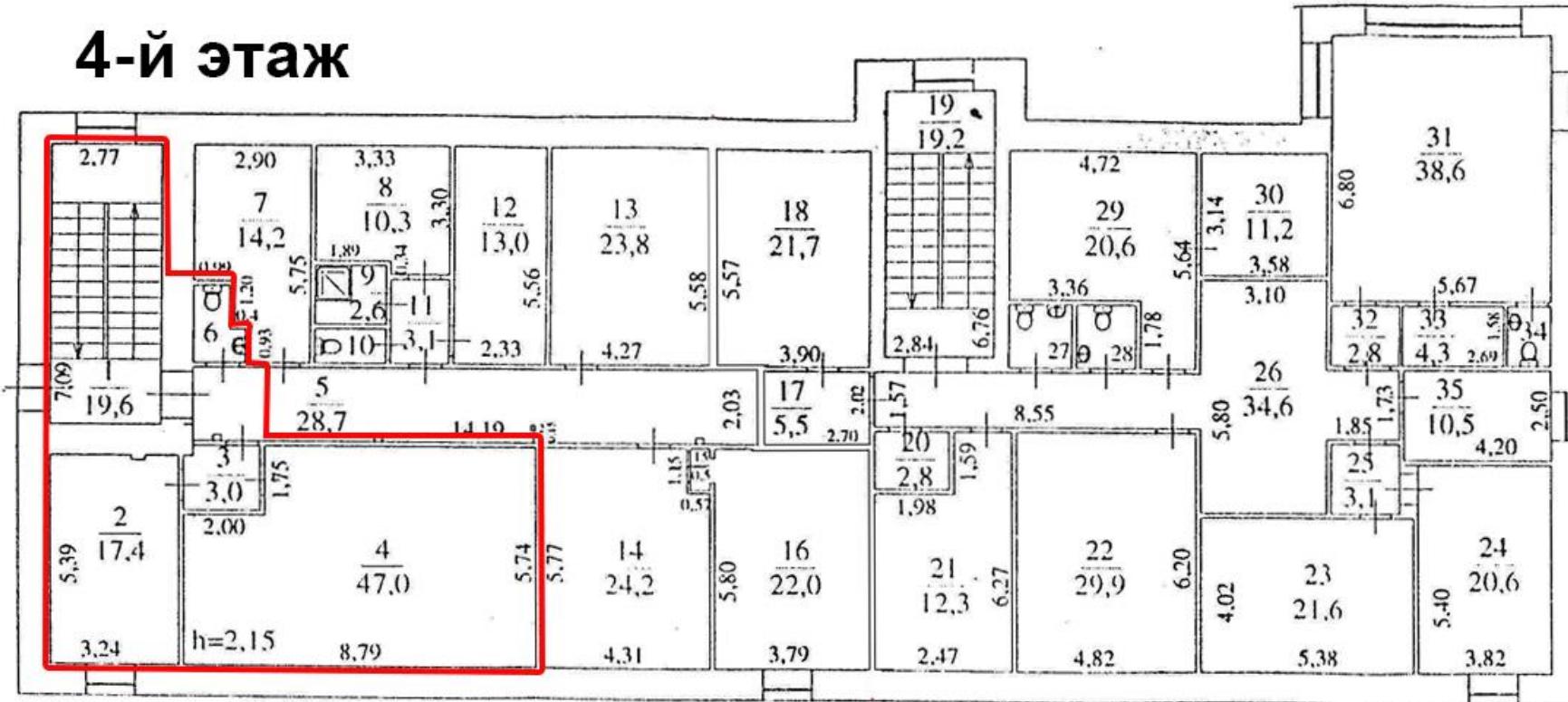
3-й этаж





Поэтажный план БТИ

4-й этаж



Покровский б-р, д. 8 с1

Аренда помещения медицинского центра

Аренда Да!
от собственника

**Прямая аренда от собственника,
быстрый выход на сделку!**

Управляющий Светлана

[+7 \(495\) 162-72-21](tel:+74951627221)

[arendada@arendada.com](mailto:arenda@arendada.com)